



«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Vår ref.: 2024/8216-26

Deres ref.:«REF»

Dato: 13.01.2025

Varsel om utvidelse av planområdet - Fv. 119 gang- og sykkelvei Dilling - Vang, Moss kommune (rev)

I varsel om utvidelse av planområde som ble sendt ut 08.01.2025 har det beklageligvis blitt satt feil frist for å sende inn merknader. Riktig frist skal være 07.02.2025. Opprinnelig brev, men nå med riktig frist, er gjengitt nedenfor.

Det ble varslet om oppstart av detaljreguleringsplan for ny gang- og sykkelvei langs deler av fylkesvei 119 mellom Dilling og Vang i Moss kommune (tidligere Rygge kommune) i januar 2018, samt tidligere utvidelse i april 2022. Underveis i planarbeidet har blant annet innkomne merknader, geotekniske undersøkelser og nødvendig omlegging av teknisk infrastruktur medført endringer. Det er nå behov for flere mindre utvidelser av planområdet for å sikre nok plass til gjennomføring av tiltaket. Utvidelsene gjelder i hovedsak midlertidig behov for areal i forbindelse med anleggsgjennomføringen, se også liste nedenfor. Det tilstrebes minst mulig inngrep og det er ikke sikkert alle områder vil bli berørt.

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det om utvidelse av planområdet. Utvidelsene er vist med grønt på vedlagte oversiktskart, samt mer detaljerte utsnitt for hvert enkelt område. Frist for å komme med merknader til varsel om utvidet planområde er **07.02.2025**. Varslingsgrensen er i forhold til det som tidligere er varslet innskrenket i nord, da det ikke vil være behov for areal i dette området. Derfor er totalt varslingsareal mindre enn Tidligere.

Merknaden merkes "2024/8216 Merknad til varsel om utvidet planområde" og sendes på epost til post@ofk.no eller per post til Østfold fylkeskommune, Postboks 220, 1702 Sarpsborg.

Vi gjør oppmerksom på at det ikke blir sendt ut svarbrev til innspillene, men merknadene vil bli behandlet og de vil følge planen til politisk behandling. Alle innspill blir arkivert og dermed tilgjengelig for offentligheten.

Ved eventuelle spørsmål om prosjektet ta kontakt med Alf Louis Solvang, tel. 909 37 564 eller e-post: alfso@ofk.no

SAMF plan, prosjektering og utbygging

Postadresse: Postboks 220, 1702 SARPSBORG

Besøksadresse: Oscar Pedersens vei 39, 1721 SARPSBORG

Telefon: 69 11 70 00

E-post: post@ofk.no

Internett: www.ofk.no

Org.nr.: 930580694

Vennlig hilsen Alf Louis Solvang.
Dokumentet er elektronisk godkjent

Steder hvor tidligere varslet grense for reguleringsplanen utvides

Anleggsbelte: Areal hvor det trengs midlertidig arbeidsrom og ev. tiltak i anleggsfasen, som tilbakeføres ved anleggsfasens slutt.

Nr. i kart	Eiendom gnr./bnr.	Adresse	Hva endringen gjelder
1	188/25	Larkollveien 65	Behov for større anleggsbelte i byggefasen.
2	188/7	Larkollveien 69	Behov for større anleggsbelte for tilpasning av atkomst.
2	188/47	Larkollveien 71A	Behov for større anleggsbelte for tilpasning av atkomst.
3	188/6	Klosterveien 3	Behov for større anleggsbelte for justering av atkomstvei, samt plass til midlertidig atkomst til eiendommen i byggefasen.
4	188/18	Klosterveien 4	Behov for større anleggsbelte for tilpasning av atkomst og uteareal.
5	188/20	Larkollveien 85	Behov for større anleggsbelte i byggefasen.
6	188/175	Hulveien 16-32	Behov for større anleggsbelte i byggefasen, inkl. ombygging av kommunalt VA-anlegg.
6	188/62	u/adresse	Behov for større anleggsbelte i byggefasen, inkl. ombygging av kommunalt VA-anlegg.
7	171/13	Larkollveien 135	Behov for plass til midlertidig omlegging av atkomst til eiendommen i byggefasen, samt plass til nødvendig utstyr ved arbeid med ny g/s-bru.
7	171/15	u/adresse	Behov for plass til nødvendig utstyr ved arbeid med ny g/s-bru i byggefasen.
7	171/38	u/adresse	Behov for plass til nødvendig utstyr ved arbeid med ny g/s-bru i byggefasen.
8	176/28	u/adresse	Behov for større anleggsbelte/manøvreringsplass ved arbeid langs Evjeåa i byggefasen.
9	176/20	Larkollveien 151	Behov for større anleggsbelte i byggefasen.
10	176/1	u/adresse	Behov for større anleggsbelte for midlertidig omlegging av gangvei i byggefasen.
10	181/39	u/adresse	Behov for større anleggsbelte for midlertidig omlegging av gangvei i byggefasen.
10	181/37	u/adresse	Behov for større anleggsbelte for midlertidig omlegging av gangvei i byggefasen.

Vedlegg

- 1 Utvidelse varslingsgrense_plan
- 2 Utvidelse varslingsgrense_utsnitt

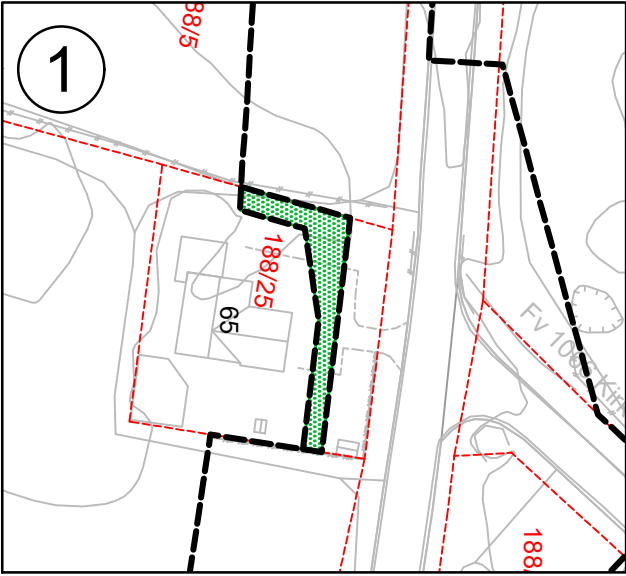


Nytt, totalt
varslings-
område:
57,6 daa

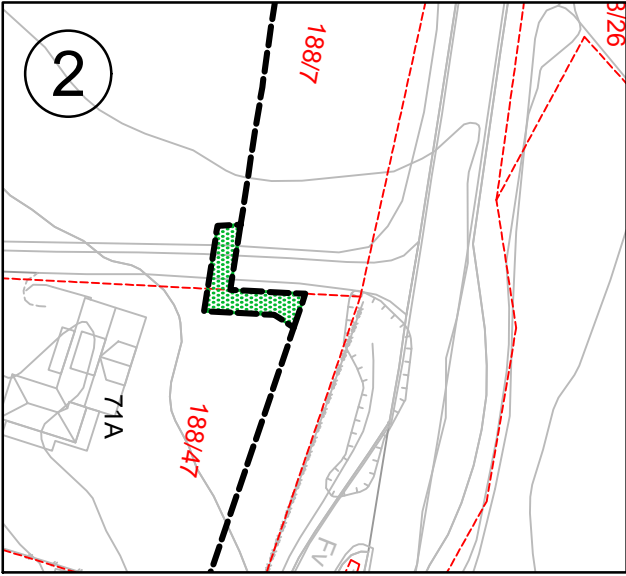
Se neste side for
nummererte utsnitt av
hvert enkelt område
hvor varslingsgrensen
utvides.

Revisjon	Revisjonen gjelder				Utdr	Kentr	Godkjent	Rev. dato						
 ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE					Tegningsdato		12.12.2024							
					Bestiller		Alf Louis Solvang							
					Prosjekt for		Østfold fk							
					Prosjekt av		COWI AS							
					Prosjektnummer		30114							
					Prosjekt fase nummer		30114r							
					Arkivreferanse		2020/103614							
					Målestokk A1-format		1:5000							
					Reguleringsplan					Koordinat system		NTM10 / NN2000		
					Utdragsnavn		Kontrollert av		Godkjent av		Tegningsnummer /			
ILOS		BW		BW		A116326		revisjonsbokstav						

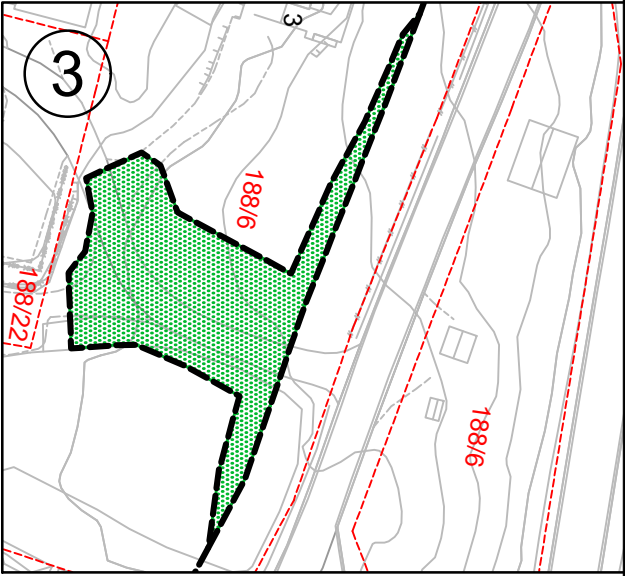
Utsnitt av steder med utvidet varslingsområde



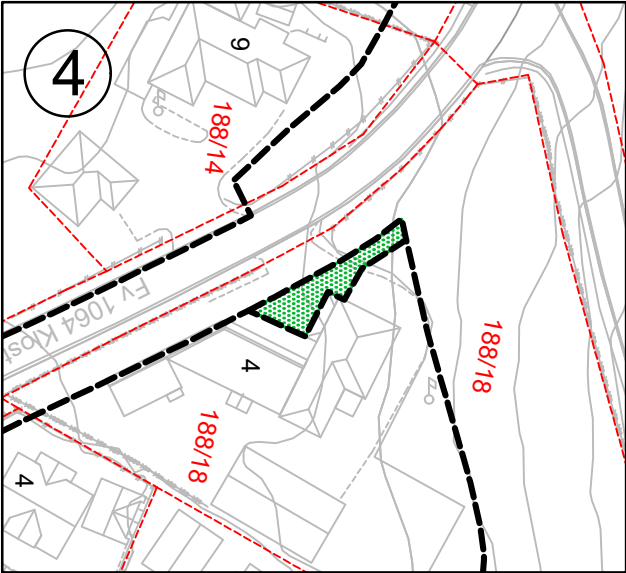
Utvidelse: 134 m²



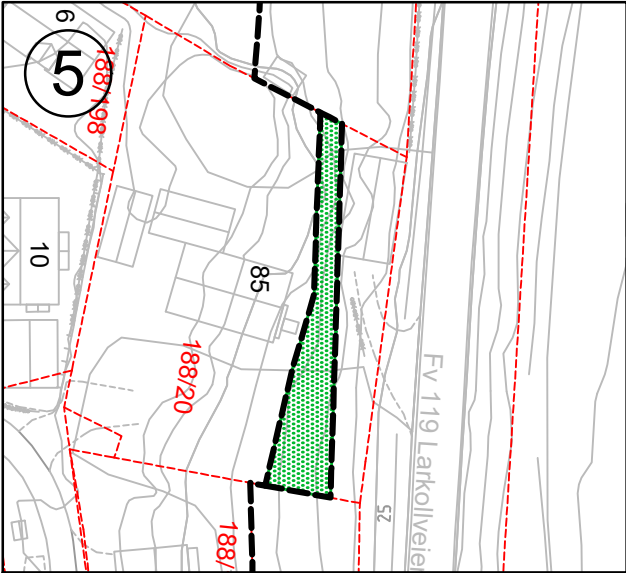
Utvidelse: 66 m²



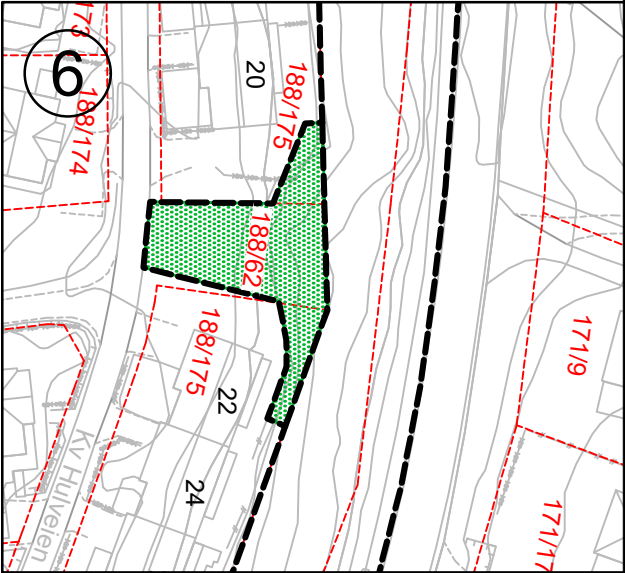
Utvidelse: 743 m²



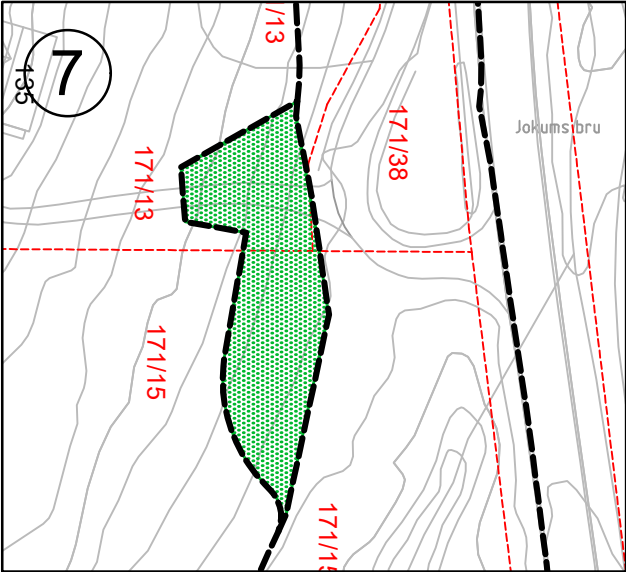
Utvidelse: 79 m²



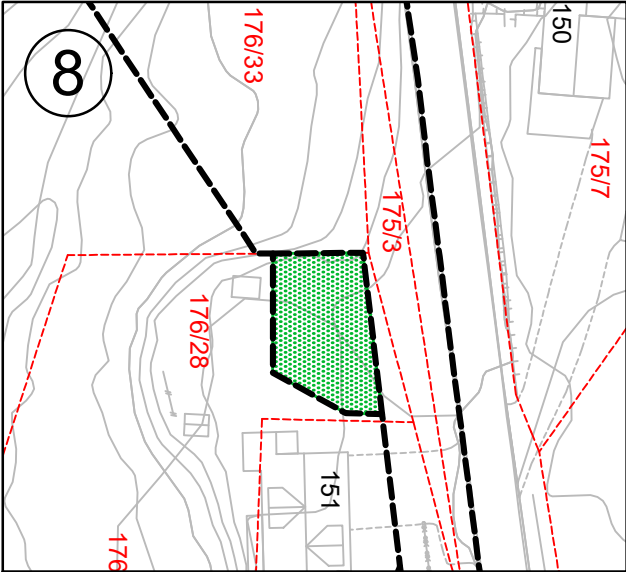
Utvidelse: 228 m²



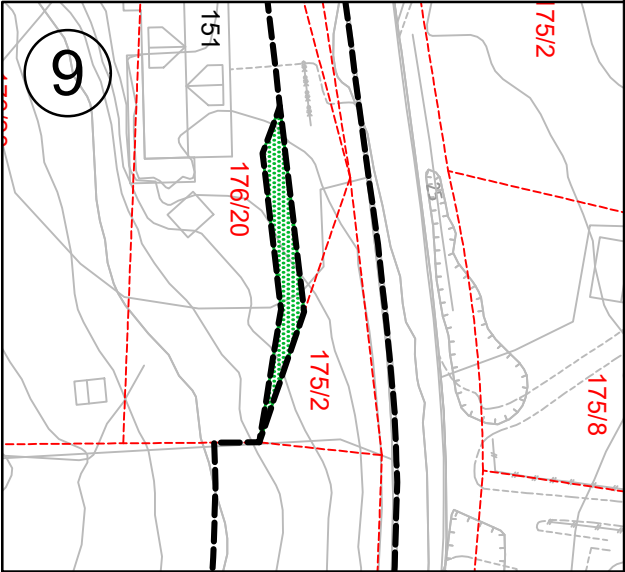
Utvidelse: 377 m²



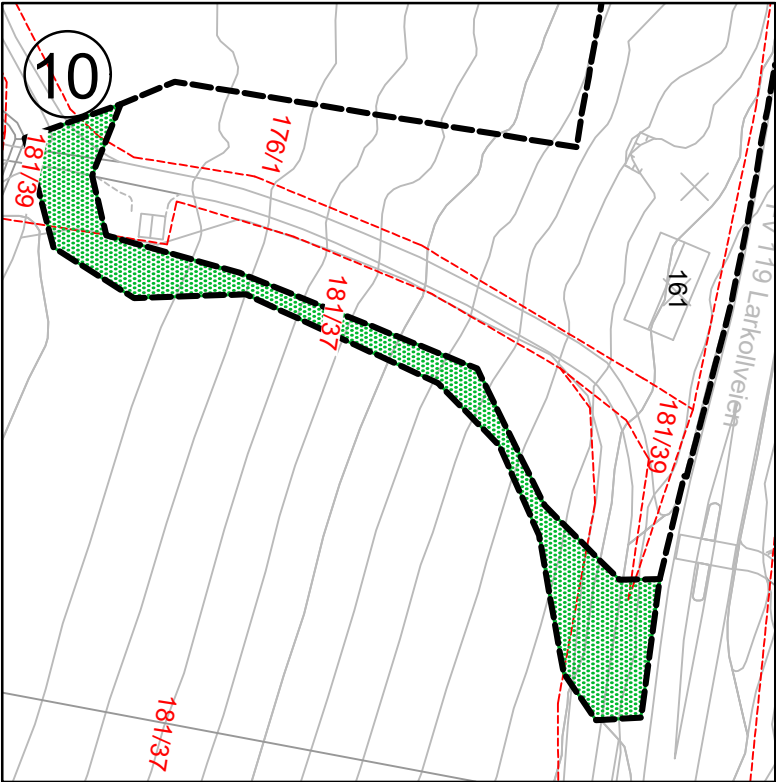
Utvidelse: 569 m²



Utvidelse: 253 m²



Utvidelse: 100 m²



Utvidelse: 673 m²

--- Varslingsgrense
Utvidet varslingsområde



Revisjon	Revisjonen gjelder				Utdr	Kont	Godkjent	Rev. dato	
 ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE					Tegningsdato		12.12.2024		
					Bestiller		Alf Louis Solvang		
Fv. 119 GS-vei Dilling-vang inkl. kryssutbedring Gang- og sykkelveg Dilling-Vang Varstangerk 3. gangs utvidelse av planområde					Prosjekt for		Østfold fk		
					Prosjekt av		COWI AS		
					Prosjektnummer		30114		
					Prosjektforansvar		30114r		
					Arkivreferanse		2020/103614		
Reguleringsplan					Målestokk A1-format		1:1000 (A3)		
					Koordinatsystem		NTM10 / NN2000		
Utdruttet av		Kontrollert av		Godkjent av		Konsulentarkiv		Tegningsnummer / revisjonsstokkstev	
ILOS		BW		BW		A116326			

Detaljreguleringsplan for fv. 119 Larkollveien, gang- og sykkelvei Dilling – Vang

Oppsummering og kommentarer til merknader ved varsel om utvidet planområde januar 2025

Det ble den 13. januar 2025 varslet utvidet planområde for pågående arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei på strekningen Dilling – Vang langs fylkesvei 119 Larkollveien. Høringsfrist var satt til 07.02.2025. Det kom inn 5 innspill til varslingen, disse er oppsummert og kommentert av Østfold fylkeskommune nedenfor. Fullstendige uttalelser vedlagt.

Fra	Oppsummering av innspill	Kommentar fra forslagsstiller
Bane NOR SF	Bane NOR har ingen merknader til de foreslåtte utvidelsene. Øvrige deler av planarbeidet overlapper med reguleringsplan for Østfoldbanens Vestre linje Sandbukta – Moss – Såstad og jernbaneeiendommen ved Fredheim og til Kirkeveien. Planarbeidet må ta hensyn til og koordineres opp mot denne slik at det ikke legges til rette for tiltak som kan hindre gjennomføringen av jernbaneutbyggingen.	Tas til orientering Merknaden tas til etterretning og følges opp videre i arbeidet.
Statens vegvesen	Statens vegvesen har ingen merknader i forbindelse med varslet utvidelse av planområde.	Tas til orientering
Statsforvalteren	Statsforvalteren gjør oppmerksom på at det 20. desember 2024 ble fastsatt to nye statlige planretningslinjer for areal og mobilitet og for klima og energi som må følges opp i planarbeidet. SF viser også til registrert hul eik innenfor det utvidede området, samt gjennomført møte angående denne problemstillingen.	Merknaden tas til etterretning og følges opp videre i arbeidet. Omtales og håndteres i videre planarbeid.
Østfold fylkeskommune	Minner om at det i området er viktige hensyn i forhold til kulturminner, kulturmiljø, terreng, jordvern, barn og unge, samt vassdrag. Ber videre om god intern koordinering i forkant av offentlig ettersyn.	Merknaden tas til etterretning og følges opp videre i arbeidet.
Klosterveien 4 v/Jan Ingolf Helseth	Bekrefter at tilsendt varsling er ok og i samsvar med det som er diskutert på tidligere møte.	Tas til orientering.

ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE
Oscar Pedersens vei 39
1721 SARPSBORG

Dato: 05.02.2025
Saksref: 201900706-9
Deres ref.: 2024/8216-26
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Mathea Nybakke
Telefon:
Mobil: +4741568551
E-post: mathea.nybakke@banenor.no

Moss kommune - Fv. 119 gang- og sykkelvei Dilling - Vang - Detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei - Varsel om utvidelse av planområdet - Bane NORs uttalelse

Vi viser til brev datert 08.01.2025.

Østfoldbanens vestre linje har stor betydning for persontrafikk fordi den knytter sammen store bo- og arbeidsmarked i Østfold, Akershus og Oslo. Den utgjør i tillegg en viktig gods- og utenlandsforbindelse. Det jobbes for tiden med store jernbaneprosjekter som dobbeltspor Sandbukta-Moss-Såstad og togparkering i Moss.

Bane NOR som jernbanemyndighet mener

Bane NOR ga uttalelse ved høring og offentlig ettersyn 28.09.2022. Vi kan ikke se at vi mottok varsel om utvidelse i april 2022.

Bane NOR har ingen merknader til de foreslåtte utvidelsene, som ikke berører jernbaneplaner.

Planområdet overlapper med reguleringsplan for Østfoldbanen VL Sandbukta-Moss-Såstad, og jernbaneiendom ved Fredheim og til Kirkeveien. Planarbeidet må ta hensyn til og koordineres opp mot denne slik at det ikke legges til rette for tiltak som kan hindre gjennomføringen av jernbaneutbyggingen.

Bane NOR har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen. Informasjon om disse finnes i vår veileder for nasjonale interesser i arealplanlegging: <https://www.banenor.no/nabo-til-jernbanen/veileder-om-nasjonale-jernbaneinteresser/> samt i vårt tekniske regelverk: <https://trv.banenor.no/wiki/Forside> .

Vi forventer at forslagsstiller setter seg inn i dette materialet før det utarbeides planforslag.

Bane NOR har ikke øvrige merknader på nåværende tidspunkt.

Med vennlig hilsen

Åsne Fyhri
assisterende sjef Planforvaltning
Drift og vedlikehold

Mathea Nybakke
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur



Statens vegvesen

ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE
Postboks 220

1702 SARPSBORG

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Jan Antonsen / 69243554

Vår referanse:
20/183912-12

Deres referanse:
287800/2022 –
2020/103614

Vår dato:
16.01.2025

Uttalelse – varsel om utvidet planområde – fylkesveg 119 gang- og sykkelveg mellom Dilling og Vang – Moss kommune

Vi viser til brev av 13. januar 2025.

I januar 2018 ble det varslet om oppstart av detaljreguleringsplan for en ny gang- og sykkelveg langs deler av fylkesveg 119 mellom Dilling og Vang i Moss kommune (tidligere Rygge kommune). Det ble også varslet utvidelse av planområdet i april 2022. Under planarbeidet har innkomne merknader, geotekniske undersøkelser og nødvendig omlegging av teknisk infrastruktur ført til endringer. Nå er det behov for flere mindre utvidelser av planområdet for å sikre tilstrekkelig plass til gjennomføring av tiltaket. Disse utvidelsene gjelder hovedsakelig midlertidig behov for areal i forbindelse med anleggsgjennomføringen.

Vi har ingen merknader i forbindelse med varslet utvidelse av planområde.

Statens vegvesen Transport og samfunn
Med hilsen

Anders O. T. Hagerup
seksjonssjef

Jan Antonsen
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Skoggata 19
1530 MOSS

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Kopi

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS, Postboks 325, 1502 MOSS



Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Vår dato:

03.02.2025

Vår ref:

2019/7063

Deres dato:

13.01.2025

Deres ref:

2024/8216

ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE

Oscar Pedersens vei 39

1721 SARPSBORG

Saksbehandler, innvalgstelefon

Torgeir Fagersand, 69247593

Moss - Innspill til varslet utvidelse av planområdet til detaljregulering for Fv 119 - Gang- og sykkelvei Dilling - Vang

Vi viser til deres oversendelse datert 13. januar 2025 med varslet utvidelse av planområdet til detaljregulering for Fv 119 Gang- og sykkelvei Dilling – Vang.

Bakgrunn

Det fremgår av oversendelsen at det er behov for flere utvidelser av planområdet for å sikre nok plass til gjennomføring av gang- og sykkelveien. Utvidelsene gjelder primært midlertidig behov for areal i forbindelse med anleggsfasen.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Statsforvalterens innspill

Det er registrert en hul eik ([Smedhusåsen øst 3](#)) innenfor utvidelse nr. 6 av planområdet, ved gbnr. 188/62. Vi viser møte 2. desember 2024 der vi ga innspill på hvordan man skal ivareta hule eiker i planarbeidet.

Vi gjør oppmerksom på at det ble 20. desember 2024 ble fastsatt to nye statlige planretningslinjer for areal og mobilitet og for klima og energi.

Ellers viser vi til [Statsforvalterens forventninger til kommunal arealplanlegging for 2025](#) og til [overordnede føringer for kommunal planlegging innenfor Statsforvalterens ansvarsområde](#). Vi anbefaler nettsidene www.planlegging.no og [Miljøstatus](#).

E-postadresse:
sfospost@statsforvalteren.no

Sikker melding:
www.statsforvalteren.no/melding

Postadresse:
Pb 325
1502 Moss

Besøksadresse:
Moss: Vogts gate 17
Drammen: Dr. Hansteinsgate 9
Oslo: Stensberggata 27

Telefon: 69 24 70 00
www.statsforvalteren.no/os
Org.nr. 974 761 319



Vi vil komme tilbake til saken når planen er på offentlig ettersyn, og vurdere om de nasjonale og regionale hensynene er fulgt opp.

Med hilsen

Carl Henrik Jensen
fagleder
Klima- og miljøvernavdelingen

Torgeir Fagersand
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Statens Vegvesen
Moss kommune

Postboks 1010 Nordre Ål
Postboks 175

2605
1501

LILLEHAMMER
MOSS

Dato: 10.02.2025

Notat

Moss kommune - internt notat - detaljregulering - fv. 119 - Dilling-Vang - gang- og sykkelvei

Østfold fylkeskommune viser til varsel om utvidelse av planområdet for ny gang- og sykkelvei langs fv. 119 mellom Dilling og Moss.

Østfold fylkeskommune er veieier, men også mange andre regionale forhold fylkeskommunen skal ivareta, vil i ulik grad kunne bli berørt av tiltaket.

Vi vil spesielt trekke fram de mange arkeologiske kulturminnene i området, KULA- området ved Værne kloster, samt enkelte bygninger nevnt i Vikens saksnummer 2020/103614-1: Innspill - Moss kommune - detaljreguleringsplan for gang- og sykkelveg Dilling - Vang.pdf. (Det ble også gitt uttalelse til revidert offentlig ettersyn den 27.09.2022, dok. 43 i samme sak).

Det er viktig at det tas hensyn til terreng, jordvernhensyn og barn- og unge, også i anleggsperioden. Det må avklares om det skal foretas fysiske inngrep i bekker i området, og om det er Østfold fylkeskommune eller statsforvalteren som er myndighet. Statsforvalteren har ansvar for tiltak på vassdragsstrekninger som fører anadrom laksefisk, storørret eller edelkreps. Fylkeskommunen har ansvar for øvrige vassdragsstrekninger.

For å sikre intern samhandling, ber vi om at planforslaget meldes opp til «utvidet planmøte», vår interne samarbeidsarena på tvers av avdelinger, før planforslaget sendes til kommunen og offentlig ettersyn.

Vi ser fram til samarbeid i plansaken.

Inger Kolseth
Seniorrådgiver

Til
Alf Louis Solvang

SAMF plan, prosjektering og utbygging

Kopi

JAN INGOLF HELSETH
Klosterveien 4
1570 DILLING
Norge
jan.helseth@online.no
+4790020985

11.01.2025

930580694
ØSTFOLD FYLKESKOMMUNE
Oscar Pedersens vei 39
1721 SARPSBORG

Tilbakemelding på 'Varsel om utvidelse av planområdet - Fv. 119 gang- og sykkelvei Dilling - Vang, Moss kommune'

Hei SAMF plan, prosjektering og utbygging v Alf L Solvang.
Tilsendt informasjon er helt OK for oss og i samsvar med det vi diskuterte på møte i
Klosterveien 4 den 12 november 2024.
Mvh Grete J og Jan I Helseth