

Deres ref.
Vår ref. **18/2678-1**
Saksbeh. **Daniel Eggereide**
Arkiv **L12**
10.12.2018

REFERAT FRA OPPSTARTMØTE I PRIVAT REGULERINGSPLAN

Planens navn: Detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei Dilling – Vang
PlanID: 0136 18 M293

Eiendomsforhold/gårds- og bruksnummer:	536/16, 88/2, 88/31, 88/17, 88/5, 88/25, 88/7, 88/47, 88/9, 88/6, 88/18, 88/20, 88/62, 71/39, 71/6, 71/10, 71/38, 71/15, 76/33, 75/3, 76/28, 76/20, 75/2, 76/1, 81/39, 81/2
Forslagstiller/oppdragsgiver:	Statens vegvesen region øst
Adresse:	Postboks 1010 Nordre Ål 2605 LILLEHAMMER
Konsulent/kontaktperson:	COWI
Møtedato:	10.12.2018
Møtested:	Rygge rådhus
Deltakere fra forslagstiller:	Guro Hanssen (SVV), Arne-Rino Bergli (SVV), Rune Skarstein (COWI), Anders Svanekil (COWI)
Deltakere fra kommunen:	Daniel Eggereide, Vibeke Rosenlund, Anna-Karin Eriksson, Torbjørn Moe, Svein Braathen
Formål med planen:	Legge til rette for ny gang- og sykkelvei
Størrelse på planområdet, da:	ca.55 daa
Lokalisering/adresse:	Dilling - Vang

Plansituasjon/Gjeldende planer i området

Arealbruksformål i gjeldende kommuneplan: Bolig, LNFR, veg, bane (gammel jernbane)

Gjeldende reguleringsplan i området: Gang- og sykkelvei langs Larkollveien (M192), Gang- og sykkelvei Dilling stasjon-Vestervasveien (M219), Smedhusåsen II (M134), Del av Smedhusåsen II (M129), Smedhusåsen (M79), Bebyggelsesplan feøt B16-17 Smedhusåsen (M185), Østfoldbanen VL Sandbukta – Moss – Såstad (M258)

Bakgrunnen for planarbeidet

Statens vegvesen ønsker å regulere gang- og sykkelvei langs Larkollveien fra Dilling til Vang. Det finnes to planer (M192 og M219) som legger til rette for gang- og sykkelvei langs denne strekningen. Statens vegvesen ønsker å regulere på nytt for å sikre gjennomføringen av planen.

Oppstart av planarbeid

Administrasjonen kan anbefale oppstart av planarbeidet.

Konsekvensutredning

Reguleringsplaner for utbedringstiltak langs eksisterende vei og etablering av gang- og sykkelveier langs eksisterende vei, omfattes av § 8, og ikke av § 6, i forskrift om konsekvensutredninger (heretter forskriften). Slike reguleringsplaner skal behandles etter forskriften dersom de kan få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, jf. § 10.

Egenskaper ved planen eller tiltaket

- a) Planområdet omfatter et område som i dag er regulert til samme formål. Utgangspunktet er at den nye reguleringsplanen vil følge avgrensningen til eksisterende reguleringsplaner (M192 og M219), men det kan bli noen justeringer.
- b) Planen vil i noen grad omfatte jordbruksarealer som i dag er avsatt til LNFR i kommuneplanens arealdel. Disse arealene er imidlertid omfattet av eksisterende reguleringsplan for gang- og sykkelvei (M219) samt Østfoldbanen VL Sandbukta – Moss – Såstad (M258).

Øvrige bokstaver anses ikke for å bli berørt av planen.

Kommunen kan ikke se at det begrensede beslaget av jordbruksareal tilsier at denne planen skal konsekvensutredes, og vi kan for øvrig ikke se at egenskaper ved planen eller tiltaket tilsier at planen skal konsekvensutredes.

Lokalisering og påvirkning på omgivelsene

- a) Planen kan berøre Værne kloster landskapsvernområde i det område som allerede er omfattet av Østfoldbanen VL Sandbukta – Moss – Såstad.
- b) Følgende utvalgte naturtyper, prioriterte arter samt kulturminner kan bli omfattet av planen (hentet fra naturbase):
 - 1. Kulturminne, objektID: 114766, lokalitetID: 136864
 - 2. Kulturminne, navn: Grystad, objektID: 50431 lokalitetID: 38958
 - 3. Kulturminne, navn: Hulvei, objektID: 256449, lokalitetID: 118091

4. Utvalgt naturtype, områdenavn: Vesleng, beskrivelse: gamle, store trær, IID: BN00094290

Øvrige bokstaver anses ikke for å bli berørt av planen.

Planen vil direkte berøre Værne kloster landskapsvernområde dersom en «påkoblingsmulighet» fra gang- og sykkelveien til den nye jernbanens driftsvei inkluderes i planen. Dette er noe vi vil vurdere videre i prosessen. En slik påkobling vil eventuelt bli en del av de samferdsel- og infrastrukturtiltakene som er planlagt i området, og den vil, slik kommunen vurderer saken, ikke medføre ytterligere forringelse av landskapsvernområdet dersom den planlegges og bygges på en godt tilpasset måte.

Selv om kulturminner og utvalgt naturtype vil kunne bli omfattet av planen, vil de ikke nødvendigvis bli berørt av tiltaket. Utgangspunktet er at eksisterende planer for gang- og sykkelvei følges, men det kan bli justeringer. Slik justering kan f. eks. være aktuelt for å ivareta utvalgt naturtype.

Kommunen mener at planen ikke fordrer konsekvensutredning, men vi vil stadig vurdere behovet for slik utredning underveis i prosessen.

Medvirkning:

Arbeidet legges opp med utgangspunkt i plan- og bygningsloven kapittel 5.

Planarbeidet:

- Risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS- analyse) skal gjennomføres.
- Planens virkninger for biologisk mangfold og naturressurser skal beskrives i planbeskrivelsen (jfr. naturmangfoldloven). Om nødvendig må en kartlegging gjennomføres.
- Beskrive planens virkninger for kulturminner.
- Se på muligheten for å ta med en «påkobling» til jernbanens driftsvei. Det vil være nødvendig å samarbeide med Bane NOR.
- Planavgrensninger må på hensiktsmessig måte flettes sammen med eksisterende planer. SOSI-fil fås av kommunen.
- Forslagsstiller ser på muligheten for å forlenge gang- og sykkelveien langs Klosterveien.
- Kart med VA-ledninger kan fås av Svein Braathen.
- Kommunen lager naboliste og myndighetsliste.
- Kommunen sender over relevant informasjon fra tidligere planprosesser i forbindelse med gang- og sykkelveien.
- Planen kan berøre Værne kloster landskapsvernområde i det område som allerede er omfattet av Østfoldbanen VL Sandbukta – Moss – Såstad.

Informasjon/Veiledning/Dokumentasjon:

Kommunen ber om at planen utarbeides på digital form. Planen skal kodes i henhold til gjeldende SOSI-standard for koding av plandata.

Dato: 10.12.2018

Referent: Daniel Eggereide