

Etter adresseliste

ADRESSE COWI AS
Kobberslagerstredet 2
Kråkerøy
Postboks 123
1601 Fredrikstad
TLF +47 02694
WWW cowi.no

DATO 11. januar 2018

SIDE 1/3

REF kahn

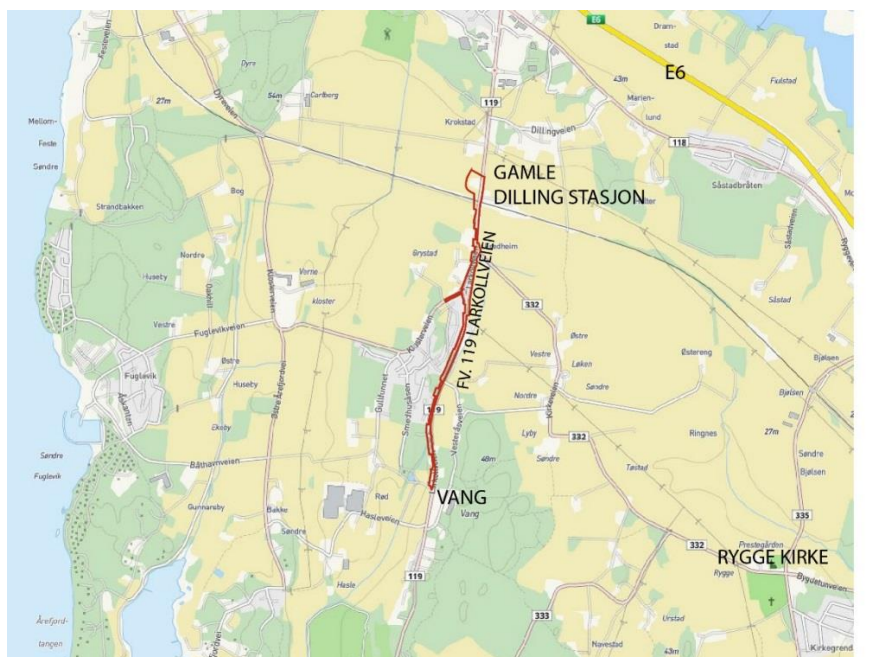
OPPDAGSNR A116326

Varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei langs Larkollveien (fv. 119) ved Dilling – Vang i Rygge kommune – Plan ID 0136 18 M293

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 kunngjøres det oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for ny gang- og sykkelvei langs deler av fv. 119 mellom Dilling og Vang i Rygge kommune i en lengde på ca. 1800 m. Nødvendig areal til rigg- og anleggsområder vil også inngå i planen.

Forslagsstiller er Statens vegvesen, Region øst. Plankonsulent er COWI AS.

Varslet planområde har en størrelse på ca. 55 daa. Arealet vil kunne bli noe redusert i endelig planforslag.



Figur 1 Planområdets beliggenhet.

Planarbeidet vil justere de to gjeldende reguleringsplaner; " Gang- og sykkelvei Dilling stasjon - Vesteråsveien " (ID M219) og " Gang- og sykkelvei langs Larkollveien" (ID M192). Disse eksisterende gang-/sykkelvegplanene tok ikke med nok arealer til å få gjennomført anleggsarbeidene (midlertidig anleggsområde), og nødvendig areal for bearbeiding av sideterrenget langs gang-/sykkelveien ble ikke basert på eksakte oppmålinger. Dette vil inngå i ny plan.

Krysset mellom Larkollveien (fv. 119) og Klosterveien (fv. 332) skal bygges om til et nytt oversiktlig kryss. I dette området kan også deler av reguleringsplanen "Smedhusåsen II" (ID M134) bli med i ny plan. Det vil eventuelt gjelde fortausløsning langs Klosterveien.

I tillegg varsles det at det tas med et areal som ligger innenfor gjeldende områdereguleringsplan for Østfoldbanen VL- Delstrekning Moss grense – Såstad (ID M258). Grunnen til at dette arealet tas med er at ny plan skal vurdere mulighetene for å etablere en forbedret gang-/sykkelvegløsning knyttet til sporkryssingen ved Dilling. Dette vil medføre en mindre justering av områdereguleringsplanen.

I tillegg til nevnte reguleringsplaner kan noen flere bli berørt i svært begrenset grad, jf. varslingsgrensen på vedlagte kart.

Det er avholdt oppstartsmøte med planmyndighet. Planarbeidet er vurdert til ikke å komme inn under krav til konsekvensutredning (KU) iht. forskrift om konsekvensutredninger (2017).

Kontaktperson hos Statens vegvesen er Guro Hansen, tlf. 47677122, mail: guro.hanssen@vegvesen.no

Spørsmål og innspill til oppstart av planarbeidet rettes til:

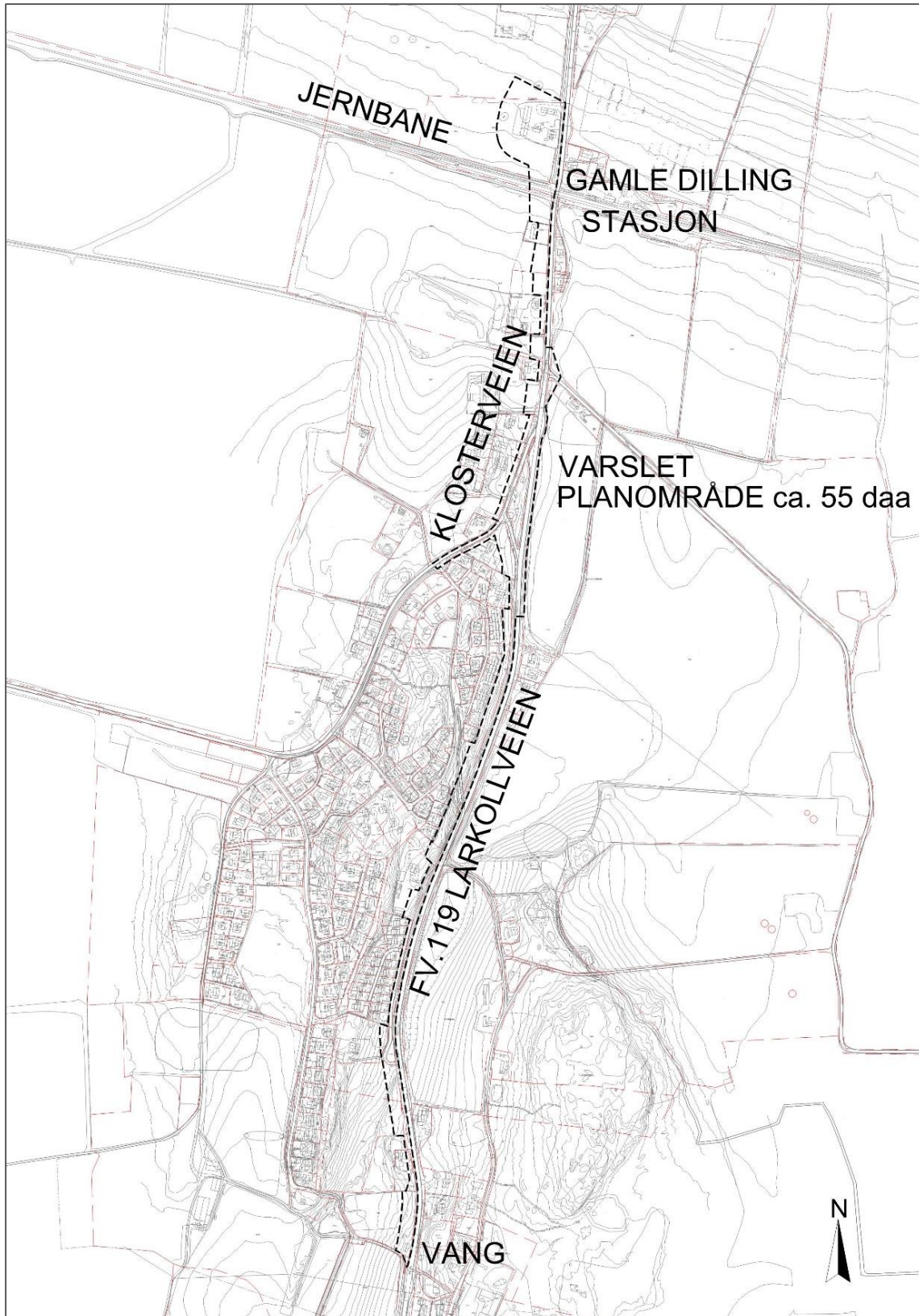
COWI AS
v/landskapsarkitekt Rune Skarstein
Pb. 123, 1601 Fredrikstad
tlf. 90 84 18 10
rusk@cowi.no

Frist for innspill er satt til: 11. februar 2018

Vennlig hilsen

COWI AS
Rune Skarstein

Vedlegg: Kart med varslingsgrense

Detaljert kart med varslingsgrense (stiplet)

DESEMBER 2019
STATENS VEGVESEN

ADRESSE COWI AS
Adresse
Postnr Poststed
TLF +47 02694
WWW cowi.no

DETALJREGULERINGSPLAN FOR FV.119 LARKOLLVEIEN

GANG- OG SYKKELVEG DILLING - VANG

OPPSUMMERING OG KOMMENTARER TIL MERKNADER VED VARSEL AV
OPPSTART



Oppstart av planarbeidet ble varslet per brev datert 11.01.2018. Frist for innsending av merknader var 11.02.2019.

I det følgende oppsummeres innspillene som har kommet inn.

Fra	Oppsummering av innspill	Kommentar
Offentlige instanser		
Østfold Fylkeskommune 11.01.2019	➤ Planen må forholde seg til gjeldende fylkesplan og kommunens planer. ➤ Arkeologiske kulturminner - Det er registrert flere arkeologiske kulturminner, men ikke behov for nye registreringer. - Av 3 ark. kulturminnene status som fredet i kulturdatabasen og av disse er en allerede frigitt. De to andre er 1. Gravhaug nær krysset Larkollveien – Klosterveien og 2. Hulvegssystem ved Smedhusåsen. ➤ Vegetasjon og terrengarbeiding Viktig å gjøre tilpassing av GS-vegen slik at store trær i størst mulig grad bevares. Evt. steinmurer må avmerkes på planen og tiltak vurderes ➤ Jordbruksarealer Minimering av bruk av jordbruksarealer og tilbakeføring av riggområdene til jordbruksarealer etterpå. ➤ Vann Planarbeidet må forholde seg til vannforskriften § 12. Dersom det er fare for forringelse av miljømålet i vassdraget må det gjøres tiltak som hindrer dette. ➤ Grunnforhold Tiltakets påvirkning av området inkl. overvannsproblematikk.	Merknaden tas til følge. Merknaden tas til etterretning og tiltak vil bli innarbeidet i planen.
Fylkesmannen i Oslo og Viken	➤ Tiltaket berører dyrka mark, men må begrenses mest mulig. Bestemmelse som tar vare på	Merknaden tas til etterretning og tiltak vil bli

11.02.2019	matjordlaget må innarbeides. Arealendringer registreres i KOSTRA. Størrelsen på arealbruksformålene må framkomme ➤ Forholdet til Værne Kloster landskapsvernområde. Det må vektlegges samlet virkning på tiltaket iht. verneforskriftens § 3. ➤ Generelle tema. Vurderes i planens beskrivelse. planen berører alle de statlige planretningslinjene (på en positiv måte) og mange av generelle temaene.	innarbeidet i planen.
Lag og organisasjoner		
Hafslund Nett (HN) 1.11.2019.	➤ HN har område konsesjon i Rygge kommune. ➤ HN har høyspenningskabel i området. ➤ Opprettholde tilgjengelighet kabelpåvisning kreves ➤ HN har nettstasjon innenfor området som må hensynstas. ➤ Inntegning på plankart skal ikke ha med spenningsnivået.	Merknaden tas til etterretning.
Bane NOR – 5.02.2019.	➤ Ikke vanskeligjøre områderegeringsplan for nytt dobbeltspor. ➤ Ikke påvirke driften. ➤ Sikkerhet ivaretas ved planlegging.	Tas til følge.
Larkollen Vel 8. 02. 2019.	➤ Henviser til behovet og viktigheten av gang- og sykkelveg i Larkollenområdet og håper snarlig gjennomføring av tiltakene i planarbeidet. ➤ Vedlagt innspill til helhetlig plan for sykkelnettet i Rygge kommune 26.11.2015. Høringsuttaler fra kommunen datert 24. mars 2015	Påvirker ikke planutformingen

	FAU Larkollen skole, FOU Vang skole, Larkollen Idrettslag, Hulveien og Stigingen vel og Larkollen vel. ➤ Innspillet gjelder helhetlig plan for sykkelvegnettet. Støtter arbeidet med etablering av gode sykkelforbindelser i kommunen og spesielt ved Larkollen.	
Privatpersoner/ grunneiere		
Krypinn AS, v/ Arild Larsen 28.jan 2019	Eiendommen gnr/bnr. 81.44; Vesteråsveien 44 er berørt av eldre plan fra 1998. Har spørsmål til om undergang under vil bli realisert, og om planen kan avklare GS. forbindelse over tomte	Vil følges opp i planarbeidet. Gjennomføring av andre planer og evt undergang må avklares av kommunen.
Mail fra Bengt Næss vedr. gnr/bnr. 88/17 og 88/5. 25. jan. 2019	Spørsmål vedrørende planutforming for eiendommene. - tiltakets bredde forbi boliger på 88/17 - Aktuelle formål for breddeutvidelsen for 88/17 88/15 - endringer av avkjørsler	Forslag til arealbruk ved eiendommene vil bli avklart i planarbeidet og forslaget vil bli sendt ut på høring.
Thomas Stokke e-post 7.feb. 2019	Prosjektet er svært etterlenget vanskelig å gå langs Larkollveien. Spent og forventningsfull på fremdrift og finansiering.	Tas til orientering.
e-post 31. jan. 2019	➤ Ønske om å diskutere innspill og ønsker oversendt gjeldende reguleringsplaner.	Tas til orientering.
Grete J S og Jan I Helseth 25. jan. 2019	➤ Foreslår makeskifte; deres areal langs Larkollveien med arealet til "Gamlebakken". ➤ Ønsker å minimere inngrep på eiendommen med natursteinsmur. ➤ Justering av byggelinje for utvikling av eiendommen ➤ Dersom grensen mot klosterveien endres ønskes en forhandling om dette også.	Alle punktene krever avklaring med forslagsstiller og vil avklares i arbeidet med reguleringsplanen.

	› Vedlagt: Merknad til St. Vegvesen av 2. juni 2017, sendt som innspill til oppmålingsarbeider utført av SVV.	
--	---	--

COWI AS
Postboks 6412 Etterstad
0605 OSLO

Vår ref.: 27875/2019 - 2019/3706

Deres ref.:
Dato: 11.02.2019

Innspill - varsel - detaljreguleringsplan - fv. 119 - gang og sykkelvei langs Larkollveien - Dilling - Rygge kommune

Østfold fylkeskommune viser til oversendelse datert 11.01.2019 med frist 11.02.2019.

Hensikten med planen er å legge til rette for gang- og sykkelvei langs omkring 1800 meter av fv. 119 fra Vang og forbi gamle Dilling stasjon, men enkelte steder er planområdet utvidet for å sikre nødvendig areal for rigg- og anleggsområder.

Planen er utarbeidet av Cowi as på vegne av forslagstiller Statens vegvesen.

Planstatus

Planen må forholde seg til gjeldende fylkesplan som finnes på vår hjemmeside. Planen må forholde seg til kommunens egne planer.

Det er redegjort for at planforslaget vil føre til endringer av enkelte av de gjeldende reguleringsplanene i området. Vi ber om at alle avvik fra overordnede planer redegjøres for ved offentlig ettersyn.

Arkeologiske kulturminner

Innenfor planområdet er det kjent flere arkeologiske funn. Flere av disse ble registrert i forbindelse med tidligere planarbeid med gang- og sykkelveien, mens andre funnområder ble påvist da fylkeskommunen utførte registreringer i den nye dobbeltsportraseen. Fylkeskommunen ser derfor ikke behov av å gjennomføre en ny arkeologisk registrering i området. Fortsatt har tre av de arkeologiske lokalitetene innenfor plangrensen status som automatisk fredet i kulturminnedatabasen *Askeladden*. Én av disse har allerede blitt frigitt i vedtatt reguleringsplan for nytt dobbeltspor, men lokaliteten har ikke fått oppdatert vernestatus i *Askeladden*. De to øvrige fredete kulturminnene – en gravhaug nær krysset Larkollveien-Klosterveien og et hulveisystem ved Smedhusåsen – må tas hensyn til i det videre planarbeidet. Vi anbefaler at dere forsøker å innlemme gravhaugen i en hensynssone. Topografiske forhold tilsier imidlertid at det blir vanskelig å unngå å berøre hulveisystemet, men vi oppfordrer dere til å tilpasse planen slik at minst mulig av kulturminnet blir berørt.

Vegetasjon og terrengbearbeiding

Det er gang- og sykkelvei på deler av strekningen, og det er veldig positivt at det legges til rette for sammenhengende strekninger for gående og syklende.

Veien i dag er smal og tilpasset terrenget, og ny gang- og sykkelvei vil enkelte steder føre til relativt store terrenginngrep i det sårbare kulturlandskapet. Der det er gang- og sykkelvei i dag, ligger den på vestsiden av veien. Avhengig av hvilken side gang- og sykkelveien skal plasseres, må det enten foretas skjæringer eller fyllinger, og veianlegget vil oppleves som mye bredere enn i dag.

Det er stedvis vegetasjon med større trær langs strekningen, og vegetasjonen bør i utgangspunktet bevares og eventuelt sikres i planen. Vegetasjon er viktig for å redusere synligheten av det nye veianlegget. Dersom det finnes steinmurer som er et viktig element langs veiene i Rygge, må det framgå av planen, og det må redegjøres for eventuelle tiltak.

Jordbruksareal

Fylkesveien ligger delvis i randsonen mellom granittkoller, skog og jordbruksareal. En utvidelse vil føre til at jordbruksareal også må tas, og omdisponering av jordbruksareal skal minimeres.

Vi ber om at det sikres at riggområdene tilbakeføres, og at arealene planlegges slik at inngrepene blir minst mulig.

Vann

Det videre planarbeidet må utrede hvilke virkninger planarbeidet vil ha på eventuelle vassdrag, jf. Vannforskriftens §12 om nye inngrep eller aktivitet. Dersom det er fare for forringelse av miljømålet i vassdraget må det gjøres tiltak som hindrer dette.

Grunnforhold

De geotekniske forholdene varierer på strekningen, og det bør vurderes hvordan tiltak vil påvirke området rundt, f.eks. med endret overvannsproblematikk.

Øvrige forhold

Det er vurdert at planen ikke utløser krav om konsekvensutredning etter forskrift om konsekvensutredning.

Oppsummering

Vi ber om at det vurderes spesialtilpassede løsninger på deler av strekningen for å minimere både inngrep i terreng, vegetasjon og spesielt jordbruksareal.

Vi har ingen flere innspill til planen ved varsel om oppstart, men ber om at planen oversendes ved offentlig ettersyn.

Med hilsen

Dokumentet er elektronisk godkjent og signert av

Linda Iren Karlsen Duffy
konstituert fylkesplansjef

Inger B. Kolseth
Rådgiver

Kopi til:

FYLKESMANNEN I ØSTFOLD

RYGGE KOMMUNE

STATENS VEGVESEN REGION ØST

POSTBOKS 325

Larkollveien 9

Postboks 1010

1502

1570

2605

MOSS

DILLING

LILLEHAMMER



COWI AS

Postboks 123

1601 FREDRIKSTAD

Att. Rune Skarstein

Saksbehandler, innvalgstelefon

Bjørn Murvold, tlf. 69 24 71 10

Rygge kommune - Faglig innspill til detaljregulering for Larkollveien (fv 119) gang - og sykkelvei ved Dilling

Vi viser til deres oversendelse datert 11.01.2019 med varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for gang- og sykkelveg langs fv. 119 Larkollveien på strekningen fra Dilling til Vang i Rygge kommune. Plan-ID er 0136 18 M293.

Det fremgår av varselet at formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av gang- og sykkelveg på en strekning på ca. 1800 meter.

Fylkesmannen er fagmyndighet innen landbruk, miljøvern, helse og samfunnssikkerhet, og skal se til at barn og unges interesser blir ivaretatt i planleggingen. Fylkesmannen skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Fylkesmannens hovedfokus i høringsprosessen er å ivareta nasjonale og vesentlige regionale interesser i planleggingen. Kommunen har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Kommunene skal registrere arealendringer i KOSTRA. Størrelsen på arealbruksformålene bør derfor fremgå i planbeskrivelsen.

Vårt innspill er delt i to, hvor første del er fremhevede innspill, vurderinger og råd tilknyttet det varslede planarbeidet. Del to viser til generelle tema og føringer som er viktige for planarbeidet.

Innspill

Tiltaket vil berøre noe dyrket mark. Matjord er en verdifull ressurs som må tas vare på. Jordvernmålet tilsier at forbruket av dyrket mark må reduseres til et minimum. Vi ber også om at det tas inn bestemmelser til planen om at matjordlaget skal tas vare på i anleggsperioden og tilbakeføres til tilgrensende jordbruksarealer.

Planområdet går inn i deler av Værne kloster landskapsvernområde. I landskapsvernområdet må det ikke settes i verk tiltak som kan endre det vernede landskapets særpreg eller karakter vesentlig. Det skal legges vekt på den samlede virkningen av tiltak i området, jf. verneforskriften § 3. Det kan



imidlertid gis tillatelse til etablering av gang- og sykkelveg, jf. § 6 første ledd bokstav i. Dersom tiltaket berører landskapsvernområdet forutsetter vi at det blir søkt om tillatelse.

Vi forutsetter at planforslaget ikke vil berøre den utvalgte naturtypen *hule eiker* som finnes i området.

Generelle tema

Kommunen er planmyndighet og har ansvar for å vedta arealplaner i henhold til plan- og bygningsloven. Det er en forutsetning at planene kommunen vedtar er innenfor rammene av gjeldende nasjonal politikk.

Plan- og bygningsloven gir selv viktige føringer og verdier for planleggingen. De nasjonale forventningene til kommunal planlegging ble vedtatt ved kongelig resolusjon 12.06.2015. Her samles mål, oppgaver og interesser som regjeringen forventer at kommunene legger særlig vekt på i planleggingen.

Fylkesplanen gir føringer for hele østfoldsamfunnet, og er avhengig av innsats fra en rekke samfunnsaktører for å nå sine mål. Reguleringsplanen må utarbeides med klar henvisning til overordnede kommunale og regionale planer, samt nasjonale styringssignaler. Alle planer skal ved offentlig ettersyn ha en planbeskrivelse. Det må fremgå tydelig om planen utløser krav om konsekvensutredninger.

Følgende statlige planretningslinjer/-bestemmelser ser ut til å være relevante føringer for planarbeidet:

- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014).
- Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018).
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995).

Følgende generelle temaer vurderes som viktige i det aktuelle planområdet:

- **Barn og unge, medvirkning og levekår.** Se temaveileder T-1513, rundskriv T-2/08 og RPR-Barn og unge. Det skal være en særskilt ordning i hver kommune som sikrer at barn og unges interesser ivaretas. Det må belyses i saken hvordan barn og unges interesser er hensyntatt. Planleggingen skal sikre gode levekår og trygge bomiljøer, fremme helse og trivsel samt forebygge kriminalitet og sosiale forskjeller. Vi viser også til § 5-1 om medvirkning og tilrettelegging for grupper og interesser som ikke selv er i stand til å delta direkte i planprosessen.
- **Estetisk utforming.** Landskaphensyn og god byggeskikk bør vektlegges. Vi viser til *Estetikk i plan- og byggesaker* (T-1179). Reguleringsbestemmelsene og de fysiske rammer som settes for tiltak i planen vil påvirke estetikk og landskap.
- **Universell utforming.** Vi viser til *Regjeringens handlingsplan for universell utforming* (2005-2009). Alle områder (ute og inne) bør kunne brukes på lik linje av alle grupper. Reguleringsplanen bør stille tydelige krav til universell utforming. Vi viser også til lov om likestilling og forbud mot diskriminering, som trådte i kraft 1. januar 2018.
- **Blå-grønn struktur.** Vi viser til DN-håndbok 23 *Grønn by ...arealplanlegging og grønnstruktur*, T-1267 *Fortetting med kvalitet* og Framtidens byers veiledning om Blågrønn faktor. Det er viktig å bevare og etablere ny blå-grønn struktur. Vann og grønnstruktur har betydning for det lokale miljøet som trivselskapende element. Det har også en viktig verdi for lek, stedsidentitet, naturmangfold, landskap og klimatilpasning.



- **Naturmangfold.** Planleggingen må skje i samsvar med naturmangfoldlovens alminnelige bestemmelser om bærekraftig bruk. Bestemmelsene i kapittel II skal samordne forvaltningen ved å gi felles mål og prinsipper. Prinsippene i §§ 8 til 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Vi minner om at vurderingene som gjøres skal fremgå, jf. § 7. Eksisterende kunnskap om området må framskaffes og det må vurderes om det er behov for ytterligere undersøkelser.
- **Fremmede skadelig arter.** Området bør undersøkes for fremmede skadelige arter, for å bekjempe og/eller hindre spredning av disse. Det bør også etableres kontrollrutiner ved innkjøring av masser til planområdet. Før flytting av masser som kan inneholde fremmede organismer, skal den ansvarlige, i rimelig utstrekning, undersøke om massene inneholder fremmede organismer som kan medføre risiko for uheldige følger for det biologiske mangfold. Vi viser forøvrig til forskrift om fremmede arter § 24 punkt 4. Vi anbefaler Statens vegvesens rapport om fremmede skadelige arter (nr. 387/2016) og Forsvarsbyggs *Håndbok i økologisk restaurering*.
- **Samfunnssikkerhet og klimatilpasning.** Vi anbefaler DSBs veileder *Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging* (2017). Området må vurderes ut fra sikkerhetshensyn, for eksempel flom, havnivåstigning, stormflo, overvann, grunnforhold, fare for ulykker eller annen fare. Det er viktig å forebygge risiko for tap av liv, skade på helse, miljø og viktig infrastruktur samt sikre materielle verdier. Det er krav om risiko- og sårbarhetsanalyser ved utarbeidelse av planer for utbygging, jf. plan- og bygningsloven § 4-3. Vurdering av grunnforhold og områdestabilitet er viktig, jf. TEK 17 § 7-3 med veiledning. Vi viser også til NVEs retningslinjer og veiledere om tematikken, blant annet 2/2011 Flom- og skredfare i arealplaner og 7/2014 Sikkerhet mot kvikkleireskred. Håndtering av overvann, flommer og havnivåstigning blir stadig mer aktuelt. Vi anbefaler nettsiden www.klimatilpasning.no og DSBs veileder Klimahjelperen. Vi viser også til DSBs *Veileder om sikkerheten rundt storulykkevirkksomheter* (2017) for de områder hvor det er aktuelt.
- **Støy.** Vi viser til retningslinje T-1442/2016 for behandling av støy i arealplanlegging og tilhørende veileder MA-128. Støyforholdene skal være utredet på fasade og uteoppholdsarealer ved regulering av området, jf. retningslinjens punkt 3.1. Retningslinjen angir maksimale støygrenser, men vi vil peke på at også støyeksponering under disse verdier kan påvirke helse og trivsel. I støyutsatte områder må det stilles konkrete krav til avbøtende tiltak, bebyggelse og uteområder.
- **Luftkvalitet.** Vi viser til retningslinje for behandling av luftkvalitet i arealplanlegging T-1520. Vi viser også til forurensningsforskriften kapittel 7 som fastsetter luftkvalitetskrav. Det må også ses på samspilleffekter mellom støy- og luftforurensning, da dette kan øke plagen/helserisikoen.
- **Terrenginngrep og masseforvaltning.** Massehåndtering, inkludert endelig disponering, må være en del av den tidlige planprosessen. Det bør i utbyggingsprosjekter stilles krav til å utrede massebalansen og å vurdere plangrep som reduserer masseoverskuddet. Overskuddsmasser bør, om mulig, brukes til gjenvinning fremfor å legges i deponi.
- **Grunnforurensning.** Det må vurderes om det er behov for å undersøke om det foreligger forurensning i grunnen. Vi viser til forurensningsforskriftens kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider og Miljødirektoratets veiledere til forskriften (TA- 2912 og TA- 2913). Forurenset grunn skal registreres i databasen «Grunnforurensning» i samsvar med Miljødirektoratet veileder om dette (TA-2671).
- **Klimagassutslipp og energi.** Norges utslipp av klimagasser skal i 2030 være redusert med minst 40 prosent, sammenlignet med referanseåret 1990. I 2050 skal vi være et lavutslippssamfunn, jf. klimaloven. Det skal planlegges for reduserte klimagassutslipp gjennom gode løsninger for energiforsyning, arealbruk og transport. Kommunene skal ta klimahensyn i all relevant planlegging. Arealplanleggingen skal legge til rette for kollektive transportløsninger og lokaliseringer som bidrar til redusert transportbehov. SPR for klima- og energiplanlegging fastlegger nærmere krav til hvordan klimahensyn skal tas med i planleggingen. SPR for



samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging gir føringer for hvordan arealbruken skal bidra til at man når de nasjonale klimamålene. Reguleringsplanen må følge opp relevante føringer fra kommunens klima- og energiplan.

- **Vannforvaltning.** Alle planområder vil måtte håndtere vann som drenerer til bekker, vassdrag og sjø. Eksisterende vannveier i området bør undersøkes og det må sikres at planleggingen bidrar til måloppnåelse i samsvar med *Regional plan for vannforvaltning i vannregion Glomma* (2016-2021). Det generelle målet i vannforskriften er at alle vannforekomstene minst skal ha god økologisk og kjemisk tilstand.
- **Kartfremstilling.** Reguleringsplaner er juridisk bindende og det er viktig at kart utarbeides i tråd med regelverket. Vi viser til departementets veiledning til forskrift om kart, stedfestet informasjon, arealformål og digitalt planregister.

Vi anbefaler nettsidene www.planlegging.no, www.miljøkommune.no og www.miljøstatus.no.

Vi vil komme tilbake til saken når planen foreligger til offentlig ettersyn, og vurdere om de nasjonale og regionale hensynene er fulgt opp.

Med hilsen

Carl Henrik Jensen (e.f.)
seniorrådgiver

Bjørn Murvold
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Østfold fylkeskommune
Statens vegvesen region øst
BANE NOR

Postboks 220
Postboks 1010 Nordre Ål
Postboks 4350

1702 SARPSBORG
2605 LILLEHAMMER
2308 HAMAR

COWI AS
v/landskapsarkitekt Rune Skarstein
Postboks 123
1601 Fredrikstad

Kopi til

UTTALELSE TIL OPPSTART AV PLANARBEID FOR GANG- OG SYKKELVEI LANGS LARKOLLVEIEN

Hafslund Nett AS («HN») viser til varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei langs Larkollveien ved Dilling – Vang, i Rygge kommune. Høringsfristen er 11. februar 2019 og uttalelsen er dermed innen fristen.

HN har etter energiloven områdekonsesjon i Rygge kommune. Dette innebærer at nettselskapet etablerer og drifter strømnettet i kommunen (høyspent og lavspent fordelingsnett).

1 Elektriske anlegg i planområdet - Anlegg etablert etter områdekonsesjon (normalt distribusjonsnett)

HN har elektriske anlegg i planområdet. Planforslaget må ta høyde for og hensyn til de anlegg som det er nødvendig for nettselskapet å drifte og etablere. Det er også viktig at det ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til nettselskapet sine anlegg.

Anlegg med spenning til og med 22 kV inngår i distribusjonsnettet for elektrisk energi og er bygget i medhold av områdekonsesjon.

1.1 Eksisterende høyspenningskabler

HN har høyspenningskabler innenfor planområdet som vi ber om at det blir tatt hensyn til. Normalt kan det iverksettes tiltak (inkludert planting av trær) så nært inntil kabelgrøften som 1 meter, målt horisontalt fra kabelgrøftens ytterkant. Det er imidlertid viktig at fremtidig tilkomst til kabelgrøftene ikke hindres, og det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over kabler.

For å få lokalisert kablernes omtrentlige plassering i terrenget, må det bestilles kabelpåvisning. Forespørsel om kabelpåvisning rettes til Geomatikk, tlf: 09146

1.2 Forhold til eksisterende nettstasjon (frittliggende)

HN har nettstasjon innenfor planområdet som vi ber at det blir tatt hensyn til. Nettstasjonen er etablert som frittstående kiosk.

Arealet som avsettes i planen til frittliggende nettstasjon må være av en slik størrelse at det er plass og adkomst til nettstasjonen med kranbil (med støttebein). Dette innebærer at det kan bli behov for et areal på inntil 35 kvm (ca. 5,5 m x 6,5 m). Nettstasjonen skal stå minst 5 meter fra bygning med brennbare overflater, og avstanden gjelder også til terrasser og lignende brennbare utstikk som er direkte knyttet til bygget. Av hensyn til blant annet trafiksikkerheten ønskes frittliggende nettstasjoner plassert minimum tre meter fra veikant og utenfor veiens frisisiktsoner. Fortau, gang- og sykkelvei regnes også som veikant. For å sikre en optimal strømforsyning, ønskes nettstasjonen plassert sentralt i planområdet. Av hensyn til blant annet akustisk støy, anbefaler nettselskapet at ny nettstasjon plasseres minimum 10 meter fra ny bebyggelse.

HN ser at det ofte ikke blir tatt hensyn til avstandskravene når nye bygninger planlegges og oppføres. Dette skaper problemer både for grunneiere og for nettselskapet. Det er derfor viktig å synliggjøre byggegrenser mot nettstasjoner i reguleringsbestemmelsene.

Dersom reguleringsplanen ikke har satt av areal til nettstasjon, ber nettselskapet om at følgende presiseres i planbestemmelsene:

- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense

- rundt nettstasjoner.
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.

Nettstasjoner kan også etableres i egne rom i bygg. Størrelsen på rommet må være minimum 16 kvm, og ingen vegg må være kortere enn 4 meter. Rommet må være i første etasje, og det stilles særskilte krav til direkte adkomst, utforming av rommet og ventilasjon m.v

1.3 Kostnader med tiltak i strømmettet og omlegging/flytting

Den eller de som utløser tiltak i strømforsyningsnettet, både flytting, nyanlegg og forsterkning, må som hovedregel dekke kostnadene med tiltaket. Kostnadene inkluderer eventuelle kostnader til erverv av nye stedsvarige (evigvarende) bruksrettigheter.

2 Andre forhold

2.1 Kart

Det er ikke vedlagt kart til uttalelsen. For kart over nettselskapet sine anlegg, kan det tas kontakt med Geomatikk, se <https://gravemelding.no/tjenester/kart-for-prosjektering>.

2.2 Inntegning på plankart

Nettselskapet gjør oppmerksom på at spenningsnivået for ledningsanleggene *ikke* må påføres i planen, herunder plankartet. Kraftledninger skal på kart ha en enhetlig utforming, uavhengig av spenningsnivå og eventuelle fysiske forskjeller. Parallell ledninger som går i samme trasé, skal tegnes som én ledning. Høyspenningsskabler under bakken tegnes ikke inn på kartet. Selskapet viser i denne sammenheng til Forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen (beredskapsforskriften) § 6-2, og NVEs *Veiledning til forskrift om forebyggende sikkerhet og beredskap i energiforsyningen*, pkt. 6.2.9.

Arealer som i fremtiden skal brukes til frittliggende nettstasjoner avsettes i planen til arealformål bebyggelse og anlegg, underformål «Andre typer bebyggelse og anlegg», energianlegg kode 1510, jfr. vedlegg I til kart- og planforskriften.

2.3 Annet

Dersom det skulle være noen spørsmål til uttalelsen ber vi om at disse rettes skriftlig.

Alle tekniske spørsmål må rettes til firmapost@hafslundnett.no da disse skal behandles av en annen avdeling i Hafslund Nett.

Med hilsen
Hafslund Nett AS



Martin Vågåsar
Avdeling rettigheter

COWI AS Fredrikstad
Postboks 123
1601 FREDRIKSTAD

Dato: 05.02.2019
Saksref: 201900706-2
Deres ref.: kahn
Side: 1 / 2

Vår saksbehandler: Nina Michalowska
Telefon:
Mobil: +47 45632022
E-post: Nina.Michalowska@banenor.no

Rygge kommune - uttalelse til varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei langs Larkollveien ved Dilling

Det vises til varsel om oppstart datert 11. januar 2019.

Varslet planområde berører dagens Østfoldbane ved Dilling stasjon samt vedtatt områdereguleringsplan for Østfoldbanen VL- delstrekning Moss grense – Såstad. Planområdet overlapper med reguleringsplan for nytt dobbeltspor i området regulert til anlegg- og riggområde, sør for trasé for ny jernbane. Foreløpig fremdriftsplan for jernbanetiltaket viser at anleggsområdet i den gjeldende områdereguleringsplanen ikke vil bli ferdigstilt fra Bane NOR sin side før 2025.

Bygging av nytt dobbeltspor på strekningen Sandbukta – Moss – Såstad er et nasjonalt viktig jernbaneprosjekt og vi forutsetter at plan for gang- og sykkelvei langs Larkollveien ikke vil vanskeliggjøre gjennomføring av områdereguleringsplanen for nytt dobbeltspor. Videre forventer vi at realisering av tiltaket ikke vil påvirke driften på dagens Østfoldbane.

Vi krever at jernbanesikkerheten vurderes og ivaretas godt i planarbeidet. Bane NOR har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen. Informasjon om disse finnes i vår veileder for nasjonale interesser i arealplanlegging: <https://www.banenor.no/Om-oss/sikkerhet2/Veileder-for-god-planlegging/> og i vårt tekniske regelverk: <http://www.banenor.no/Marked/Leverandorinfo/Teknisk-regelverk/>.

Vi forventer at forslagstiller setter seg inn i dette materialet før det utarbeides forslag til reguleringsplan. Hvis det er behov for samråd med Bane NOR (jf. vår veileder) eller konkrete spørsmål der det er behov for avklaring, ta kontakt med saksbehandler så tidlig som mulig.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
Seksjonssjef
Planavdelingen, Forvaltning og
samfunnskontakt

Nina Michalowska
Overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

COWI AS Fredrikstad, Rune Skarstein

Kopi:

Rygge kommune

Rune Skarstein

From: post@larkollenvel.no
Sent: 8. februar 2019 13:16
To: Rune Skarstein
Cc: ivar.naerva@rygge.kommune.no
Subject: Høringsuttalelse, gang- og sykkelvei langs Larkollveien Fv 119
Attachments: Høringsuttalelse gang og sykkelvei 2019.doc; Rygge vedtak 20.04.2016 vedlegg 3.pdf; Til Rygge kommune 24.03.2015 vedlegg 1.doc; Til Rygge kommune 26.11.2015 vedlegg 2.doc

Hei!

Vi oversender herved høringsuttalelse vedr:

Varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei langs Larkollveien (fv. 119) ved Dilling – Vang i Rygge kommune – Plan ID 0136 18 M293

Med vennlig hilsen
Larkollen vel

Tom Hansen (sekr)



COWI AS

v/landskapsarkitekt Rune Skarstein

Pb. 123, 1601 Fredrikstad

Varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei langs Larkollveien (fv. 119) ved Dilling – Vang i Rygge kommune – Plan ID 0136 18 M293

Larkollen vel viser til høringsbrev av 11. januar 2019 vedr ny oppstart av plan for detaljregulering av gang og sykkelvei med høringsfrist 11. februar 2019.

Larkollen vel har over mange år (fra 2012) engasjert seg i behovet for gang- og sykkelvei langs Larkollveien.

FAU-Larkollen skole, FAU-Vang skole, Larkollen Idrettslag, Hulveien og Stigningen vel og Larkollen vel tok i brev av 24 mars 2015 (**vedlegg 1**) et felles initiativ overfor Rygge kommune. Behovet for trafiksikkerhet og styrking av folkehelse lå til grunn med særlig vektlegging av nyetableringen av en felles ungdomsskole for hele kommunen på Bredsand. Et felles drøftings-/orienteringsmøte med Statens vegvesen og Rygge kommune ble gjennomført 15 oktober 2015.

I vårt brev til Rygge kommune av 26 november 2015 (**vedlegg 2**) ga vi et nytt innspill for videre utvikling av et framtidig hovednett for sykkeltrafikk i hele Rygge kommune.

Rygge kommunestyre fattet i møte 20 april 2016 (**vedlegg 3**) vedtak om godkjenning av plan for «Hovednett for sykkeltrafikk i Rygge», datert 29.03.2016, samt søknad om tilskudd for gjennomføring.

Larkollen vel konstaterer at alle offentlige instanser anerkjenner behovet for sikring av Larkollveien på et intensjonsnivå. Prosjektet som helhet og delprosjektene Vang-Dilling og strekningen Billmannsbakken - Støtvig hotell, har imidlertid aldri fått nødvendig prioritet.

Planen for Dilling-Vang slik den fremstilles nå, virker gjennomtenkt med tilfredsstillende utforming og den bør prioriteres. Larkollen vel håper at det denne gang kan resultere i en snarlig gjennomføring slik at vår mangeårige bekymring over at det ofte må en alvorlig ulykke til før sikring skjer, blir gjort til skamme.

Larkollen, 8.februar 2019

Vennlig hilsen

Larkollen vel

Jarl Sommerset
styreleder

Kopi: Rygge kommune ved Rådmann Ivar Nævra, Larkollveien 9, 1570 Dilling
3 vedlegg

Rygge kommune
Att: Prosjektingeniør Svein Braathen
Larkollveien 9
1570 Dilling

AD: Helhetlig plan for sykkelnettet i Rygge kommune – innspill fra publikum

Vi viser til epostutsending av 17.11.2015 hvor Rygge kommune ber om innspill fra publikum til en ny overordnet plan for videre utvikling av et framtidig hovednett for sykkeltrafikk i hele Rygge kommune.

Det vises også til fellesbrev til kommunen av 24. mars 2015 fra FAU-Larkollen skole, FAU-Vang skole, Larkollen Idrettslag, Hulveien og Stigningen vel og Larkollen vel om behovet for videreføring av gang- og sykkelvei fra Dilling til Larkollen samt referatet fra orienteringsmøtet 15. oktober 2015 hvor Rygge kommune, Østfold fylkeskommune og SVV Østfold deltok sammen med representanter fra organisasjonene.

Kommunen ønsker; ".....innspill til denne planen i form av forslag til forbedringer av mye brukte sykkelruter (skoleveier) og / eller forslag til opparbeidelse av nye sykkeltraséer".

Larkollen vel har tidligere særlig understreket behovet for sikring av Larkollveien som sykkelvei til ny, felles ungdomsskole på Ekholt ved

- **gjennomføring** av ferdigregulert gang- og sykkelstrekning **Dilling - Vang**,
- **planarbeid for Vang - Larkollen** samt
- snarlig etablering av **midlertidige løsninger Vang - Larkollen** inntil permanent trasé kan etableres.
- Det minnes ellers om betydningen av å følge opp Rygge kommunes erklæring i møtet 15. oktober vedrørende **strekningen Billmannsbakken - Støtvig hotell**: *Gjennomføring av dette delprosjektet bør knyttes til rekkefølgebestemmelse med krav om utbyggers egenandel (gjennom en utbyggingsavtale) i forbindelse med godkjenning av Fisches fremtidige søknad om neste byggetrinn.*

Vedlagte kart med våre tanker om midlertidige løsninger Vang - Larkollen og Larkollen - Rygge stasjon ble fremlagt i møte med prosjektingeniør Svein Braathen den 26. november 2015.

Larkollen 26.11.2015

Vennlig hilsen
Larkollen vel

Torgeir Lømo
styreleder

Vedlegg: "Turveiguide Rygge 1997" med påskrift

Rygge kommune
Rådmann Ivar Nævra
Larkollveien 9
1570 Dilling

AD: Helhetlig plan for sykkelnettet i Rygge kommune – status for gjennomføring

FAU-Larkollen skole, FAU-Vang skole, Larkollen Idrettslag, Hulveien og Stigningen vel og Larkollen vel har drøftet behovet for videreføring av gang- og sykkelvei fra Dilling til Larkollen. Behov for trafiksikkerhet og styrking av folkehelsa er den generelle bakgrunnen for denne henvendelsen.

Etablering av bare 1 ungdomsskole i Rygge ved nybygget på Ekholt, gjør imidlertid behovet for en sikker gang- og sykkelvei fra så vel Larkollen som Halmstad, påtrengende sterkt.

Vi har med glede merket oss Rygge kommunestyres vedtak 18.12.2014 (**sak 97/14**) av en plan utarbeidet av Statens vegvesen (SVV), siste versjon 15.03.2012: "Hovednett for sykkeltrafikk i Moss/Rygge" (en del av SVVs oppfølging av Nasjonal transportplan (NTP) i 2010). Planen er geografisk begrenset til Moss by og Rygge nord (5 km fra Moss sentrum).

Søknad om "sykkelbystatus" ble også vedtatt av Rygge kommunestyre 25. september 2014.

Vi har også merket oss at kommunen har perspektiver utover planens geografiske begrensning. Sitat fra saksfremlegg i 2011 ("Samlet saksfremstilling") da planen skulle ut på høring:

Utkast til planen ble behandlet politisk i Rygge i mars 2011 med følgende vedtak:

- 1. Rapport "Hovednett for sykkeltrafikk i Moss/ Rygge" sendes på høring til aktuelle organisasjoner innenfor planområdet samt utvalg i kommunen.*
- 2. Formannskapet bes å vurdere behovet for en helhetlig kommunal plan for sykkelnettet i Rygge, for å oppnå miljømessige verdier og tryggere fremkommelighet for barn, bevegelseshemmede og eldre.*

"Nøkkelordet" for oss blir formuleringen; "..... å vurdere behovet for en helhetlig kommunal plan for sykkelnettet i Rygge...."

SVV- rapportens Rute nr 5 på side 34 sier seg tilfreds med eksisterende sykkelvei fra Bredsand til Halmstad ("Ingen tiltak").

Rute nr 4 på side 33 i rapporten konstaterer bare at alt er på plass til Dilling – ingen plan for fortsettelse ligger i dokumentet ("Ingen tiltak").

En helhetlig kommunal plan innebærer at Rute nr 4 må videreføres til først Vang og så videre til Larkollen, mener vi!

Vi tillater oss å be om et snarlig orienteringsmøte med kommunen - gjerne rett over påske - om hvor langt den videre planleggingen er kommet pr i dag, eventuelle kontakter om saken i forhold til fylkeskommunen og/eller SVV samt hvilken plan/tidshorisont man har for det videre arbeid.

Larkollen 24. mars 2015

Vennlig hilsen

FAU-Larkollen skole
Leder Margrete Ribe
(sign)

FAU-Vang skole
Leder Kjetil Sponaas
(sign)

Larkollen Idrettslag
Leder Werner Olsson
(sign)

Hulveien og Stigningen vel
Leder Anders Brandt
(sign)

Larkollen vel
Styreleder Torgeir Lømo
(sign)

Kopi (sendes i e-post):

Ordfører Inger Lise Skartlien
Hans Jørn Rønningen
Erik Szkutak
Finn Jensen
Finn-Erik Blakstad
Else Margrethe Halvorsen
Per Harald Svendsen
Aud Kristin Løken
Jon Aga

Saksprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtedato: 20.04.2016
Sak: 23/16

Resultat: Forslag til vedtak vedtatt

Arkivsak: 15/2911

Tittel: Saksprotokoll - Hovednett for sykkeltrafikk i Rygge - oppfølging av planen

Behandling:

Votering

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak i Kommunestyret:

1. Revidert plan «Hovednett for sykkeltrafikk i Rygge», datert 29.03.2016, godkjennes og legges til grunn for kommunens søknad om statlige tilskuddsmidler (frist 1. mai 2016).
2. Rådmannen anmodes om å innarbeide den nødvendige egenandelen på kr 380.000,- i budsjettet for 2017.
3. Med hensyn til prioritering av tiltak vises det til tiltaksplan med kostnadsoverslag og prioriteringer som er vist i den vedlagte reviderte planen «Hovednett for sykkeltrafikk i Rygge», datert 29.03.2016.

Planoppstart av gang-sykkelvei langs Larkollveien.

I forbindelse med planoppstart av gang-sykkelvei langs Larkollveien, ønsker jeg å vite om den gamle planen fra 1998? om undergang under Larkollveien og omlegging av gang-sykkelvei fra Larkollveien til Vang skole vil bli realisert? Denne gang-sykkelvei var planlagt omlagt syd for eiendommen Gnr 81 Bnr 44. Hvis denne omlegging av gang-sykkelvei nå ikke blir realisert, vil da denne gamle planen bli avvirket? Jeg legger ved en skisse slik jeg har forstått den var planlagt.

Min eiendom Gnr 81 Bnr 44 Vesteråsveien 42 A+B vil bli berørt av disse planer, og det er en gammel avtale om arealer som skal tilfalle min eiendom i forbindelse med omleggingen av gangveien. Jeg mener at det nå etter mer 20 år bør kunne avklares om denne planen skal gjennomføres.

Fint hvis dere kan sende meg en skisse over hva dere har tenkt i forhold til den gamle planen, og om denne er tenkt integrert i den nye planen, eller om denne skal avvikes?

Ta gjerne kontakt med meg om noe skulle være uklart.

Vestby 28.01.2019

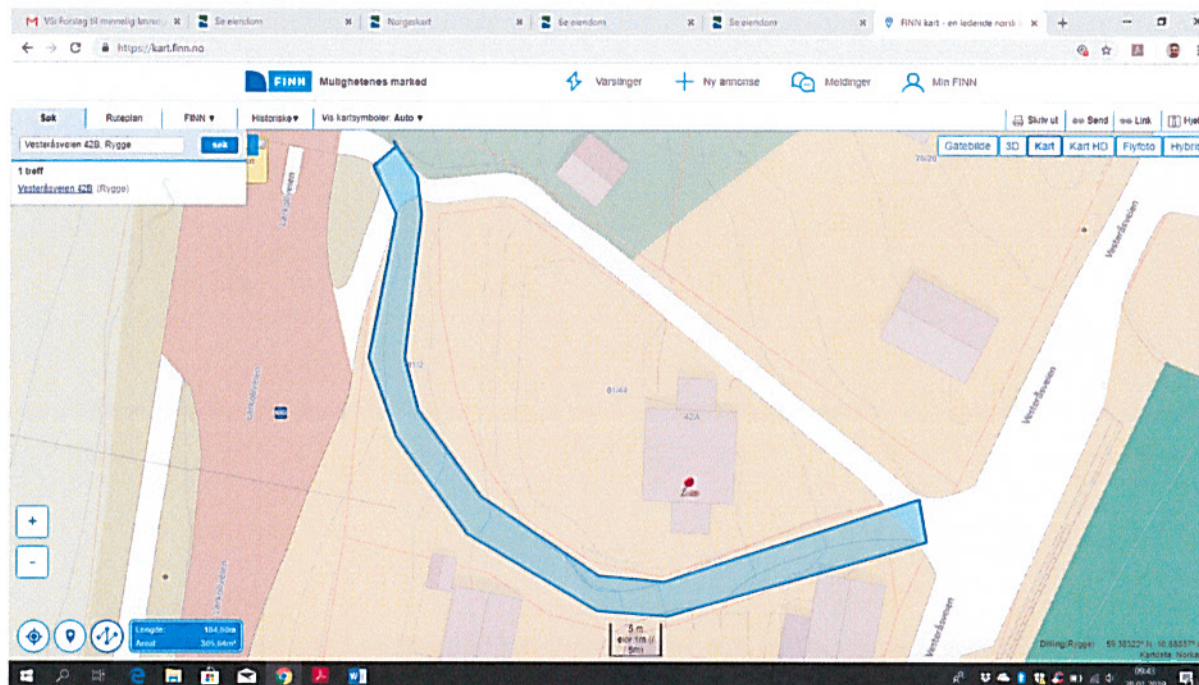
Med vennlig hilsen.

Krypinn AS v/ Arild Larsen

Solveien 32, 1540 Vestby

arild.larsen99@gmail.com tlf. 90652088

Skisse: tidligere planlagt gangvei



Rune Skarstein

From: Bengt Næss <bengt@beness.no>
Sent: 25. januar 2019 11:13
To: Rune Skarstein
Cc: Katrine Haugesten; Linn Gundersen
Subject: SV: fv.119, varsling om planoppstart.
Attachments: Varslingskart. 88_17 og 88-5.pdf

Hei
Takk for mottatt kart.

Spørsmål i forbindelse med varsling til eier av gnr/bnr.88/17 og 88/5 (samme eier begge) som blir vesentlig berørt av planene:

Se vedlagte kartutsnitt.

1. Antatt bredde fra tomtegrense nødvendig for g/s- vei og støyskjerming forbi boliger på 88/17?
2. Aktuelle formål og planer for areal som er angitt med store breddeavsetninger på nordlig del av 88/17 og på 88/5?
Vil reguleringsformål/byggeplaner forutsette større breddekrav i forhold til eiendomsgrensene for disse eiendommer?
3. Er det aktuelt med vurderinger som innebærer endringer avkjørsler for eksisterende eiendommer?

I sammenheng med den korte fristen eier har til innspill ber vi om en rask tilbakemelding.

Mvh
Bengt Næss

Fra: Rune Skarstein <RUSK@cowi.com>
Sendt: mandag 21. januar 2019 10.05
Til: Bengt Næss <bengt@beness.no>
Kopi: Katrine Haugesten <kahn@cowi.com>
Emne: RE: fv.119, varsling om planoppstart.

Hei! Oversender varslingskartet som forespurt.

Med vennlig hilsen/Best regards

Rune Skarstein
Landskapsarkitekt

Urban planning and landscapearchitecture

COWI

COWI AS
Company Reg. no.: 979 364 857
Kobberslagerstredet 2, Kråkerøy
1601 Fredrikstad
Norway

Phone: +47 02 69 4# #
Mobile: +47 90 84 18 10
Email: rusk@cowi.no
Sip: rusk@cowi.com
Website: www.cowi.no - www.cowi.com

From: Bengt Næss <bengt@beness.no>
Sent: Sunday, January 20, 2019 12:47 PM
To: Rune Skarstein <RUSK@cowi.com>
Subject: fv.119, varsling om planoppstart.

Hei
Viser til annonse i Moss Avis.
Kan du sende meg en pdf- kopi av «varslingskartet» på mail??

Mvh
Bengt Næss
e-mail: bengt@beness.no
mob.: 91 18 77 65

(Bengt Næss)



GAMLE DILLING
STASJON

88/17

88/5

ERVEIEN

VARSLER
PLANOMRÅDE ca. 55 daa

Rune Skarstein

From: Thomas Stokke <thomas.planprosjekt@gmail.com>
Sent: 7. februar 2019 21:08
To: Rune Skarstein
Subject: Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering GSV Larkollveien Dilling-Vang

Viser til mottatt brev datert 11. januar med varsel om oppstart av detaljregulering for gang-/sykkelvei langs Larkollveien (fv 119) fra Dilling til Vang.

Mitt navn er Thomas Stokke. Vi flyttet hit til Rygge fra Oslo i 2012.

Helt siden vi flyttet hit har vi savnet en trafiksikker gang-/sykkelveiforbindelse mot Dilling og Vang. I dag ender vi som regel opp med å ta bilen til de fleste daglige gjøremål og våger ikke lufte bikkja langs Larkollveien. Prosjektet er derfor svært etterlengtet og vi mottok oppstartsvarselet med stor glede.

Vi er spent og nysgjerrig på framdrift og finansiering. Stemmer det at finansieringen er i boks og når starter anleggsarbeidet for den nye gang-/sykkelveien?

Vi heier på prosjektet! Topp stemning! 🍷👍

Med vennlig hilsen
Thomas Stokke og Mina Ottesen
Smedhuslia 3
1570 Dilling

Mobil: 98472040

Rune Skarstein

From: JAN INGOLF HELSETH <jingol-h@online.no>
Sent: 31. januar 2019 08:24
To: Rune Skarstein
Subject: RE: Firmapost-ost@vegvesen.no; postmottak@rygge.kommune.no; postmottak@moss.kommune.no; guro.hansen@vegvesen.no; grete.helseth@online.no;

Takk Rune.
Ta kontakt når det passer å diskutere våre innspill.

Jeg lurer på om du eller Guro kunne sende oss de gjeldende reguleringsplanene for gang og sykkelveg langs Larkollveien med tilhørende kartmateriale som du refererer til i deres Varsel om detaljregulering.

Det gjelder; "Gang- og sykkelveg Dilling stasjon - Vesteråsveien" ID M219 og "Gang- og sykkelvei langs Larkollvegen" ID M192.

Vi ønsker også gjeldende reguleringsplan for "Smedhusåsen II" ID M134 med tilhørende kartmateriale.

Jeg nevnte i våre kommentarer at det "Detaljerte kart med varslingsgrense (stiplet)" som er vedlagt varselet var vanskelig å se detaljer i. Kunne du sende et bedre kart hvor det er lettere å se disse grenser dere har satt?

Om det er vanskelig for dere å sende dette til oss kan jeg godt hente det på Rygge Rådhus eller hos Statens Vegvesen i Moss.

Mvh
Jan I Helseth
Mob:900 20 985

Den 25.01.2019 15:12, skrev Rune Skarstein:

Hei!

Takker for innspillet til planarbeidet. Det er nå det registrert og det vil bli vurdert sammen med de øvrige innspillene til planen.

Med vennlig hilsen/Best regards

Rune Skarstein
Landskapsarkitekt

COWI

COWI AS
Company Reg. no.: 979 364 857
Kobberslagerstredet 2, Kråkerøy
1601 Fredrikstad
Norway

Phone: +47 02 69 4# #
Mobile: +47 90 84 18 10
Email: rusk@cowi.no
Sip: rusk@cowi.com
Website: www.cowi.no - www.cowi.com

From: JAN INGOLF HELSETH <jingol-h@online.no>

Sent: Friday, January 25, 2019 9:14 AM

To: Rune Skarstein <RUSK@cowi.com>

Subject: Firmapost-ost@vegvesen.no; postmottak@rygge.kommune.no; postmottak@moss.kommune.no; guro.hansen@vegvesen.no; grete.helseth@online.no;

Hei COWI att. Rune Skarstein

Våre innspill til deres "Varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Larkollvegen (fv. 119) ved Dilling - Vang i Rygge kommune - Plan ID 0136 18 M293".

Mvh
Grete J S og Jan I Helseth
Klosterveien 4
1570 Dilling
Mob: 900 20 985

Kopi til;
Statens vegvesen Region Øst
Rygge kommune
Moss kommune

Rune Skarstein

From: Bengt Næss <bengt@beness.no>
Sent: 25. januar 2019 11:13
To: Rune Skarstein
Cc: Katrine Haugesten; Linn Gundersen
Subject: SV: fv.119, varsling om planoppstart.
Attachments: Varslingskart. 88_17 og 88-5.pdf

Hei
Takk for mottatt kart.

Spørsmål i forbindelse med varsling til eier av gnr/bnr.88/17 og 88/5 (samme eier begge) som blir vesentlig berørt av planene:

Se vedlagte kartutsnitt.

1. Antatt bredde fra tomtegrense nødvendig for g/s- vei og støyskjerming forbi boliger på 88/17?
2. Aktuelle formål og planer for areal som er angitt med store breddeavsetninger på nordlig del av 88/17 og på 88/5?
Vil reguleringsformål/byggeplaner forutsette større breddekrav i forhold til eiendomsgrensene for disse eiendommer?
3. Er det aktuelt med vurderinger som innebærer endringer avkjørsler for eksisterende eiendommer?

I sammenheng med den korte fristen eier har til innspill ber vi om en rask tilbakemelding.

Mvh
Bengt Næss

Fra: Rune Skarstein <RUSK@cowi.com>
Sendt: mandag 21. januar 2019 10.05
Til: Bengt Næss <bengt@beness.no>
Kopi: Katrine Haugesten <kahn@cowi.com>
Emne: RE: fv.119, varsling om planoppstart.

Hei! Oversender varslingskartet som forespurt.

Med vennlig hilsen/Best regards

Rune Skarstein
Landskapsarkitekt

Urban planning and landscapearchitecture

COWI

COWI AS
Company Reg. no.: 979 364 857
Kobberslagerstredet 2, Kråkerøy
1601 Fredrikstad
Norway

Phone: +47 02 69 4# #
Mobile: +47 90 84 18 10
Email: rusk@cowi.no
Sip: rusk@cowi.com
Website: www.cowi.no - www.cowi.com

From: Bengt Næss <bengt@beness.no>
Sent: Sunday, January 20, 2019 12:47 PM
To: Rune Skarstein <RUSK@cowi.com>
Subject: fv.119, varsling om planoppstart.

Hei
Viser til annonse i Moss Avis.
Kan du sende meg en pdf- kopi av «varslingskartet» på mail??

Mvh
Bengt Næss
e-mail: bengt@beness.no
mob.: 91 18 77 65

Dilling 25. januar 2019

COWI AS,
ved landskapsarkitekt Rune Skarstein.
Pb. 123, 1601 Fredrikstad
rusk@cowi.no

Kopi:

Statens vegvesen, Region Øst, Firmapost-ost@vegvesen.no att. Prosjektleder Guro Hansen
Rygge Kommune, Tekniske tjenester, Larkollveien 9, 1570 Dilling (postmottak@rygge.kommune.no)
Moss Kommune, Tekniske tjenester, Rådhuset, 1500 Moss (postmottak@moss.kommune.no)

Innspill til detaljreguleringsplan for gang- og sykkelveg langs Larkollveien (fv. 119) ved Dilling – Vang i Rygge kommune – Plan ID 0136 18 M293.

Viser til brev mottatt fra COWI AS ved Rune Skarstein av 11. januar 2019, REF: kahn, OPPDRAGSNR: A116326.

1. Innledning.

Vi har tidligere vært i kontakt med både Rygge- og Moss kommuner og Statens Vegvesen Region Øst om omregulering av området Statens Vegvesen (heretter forkortet SVV) nå har bestemt skal detaljreguleres.

Vi kjenner ikke til hvor mye av denne dialogen både skriftlig og muntlig COWI er kjent med.

Vår eiendom Gnr.88 Bnr.18 ligger sentralt i forhold til den detaljreguleringen dere nå skal i gang med og er av stor interesse for oss da vi i har jobbet i lengere tid nå med å planlegge en utvikling av vår eiendom og vi er derfor svært opptatt av hvordan en ny regulering vil påvirke mulighetene til å utvikle vår eiendom.

Vi har kommentert og foreslått alternativer tidligere i forhold til omregulering av området både i forbindelse med Reguleringsplan Smedhusåsen II og utbygging av gang og sykkelsti langs Klostervegen og Larkollvegen (ref. bl.a. møter og våre brev av 23.01.96, 6. April 1997 og 3. Juni 1997 og befaring hos oss 24.04.97).

Sommeren 2017 la vi merke til at Statens Vegvesen drev med oppmåling rundt vår eiendom Vi antok da at SVV vurderte å realisere gang og sykkelsti anlegg og nytt kryss mellom Larkollvegen (heretter benevnt fv. 119) og Klosterveien.

Vi tok da et initiativ med sikte på å få i gang en dialog om en omregulering og å komme fram til en minnelig løsning for framføring av gang og sykkelsti over vår eiendom i brev fra oss til SVV datert 2. juni 2017.

Det var to saker som vi fremmet som sentrale for oss med sikte på å få til en minnelig løsning:

1. Inngå et makeskifte mellom SVV og oss når det gjelder arealene SVV trenger for å føre fram gang og sykkelveg langs vår eiendom mot at vi får arealet etter "Gamlebakken" nord for vår eiendom.
2. SVV bygger en natursteins mur langs vår eiendom mot fv. 119 slik at arealtapet for mot øst blir minst mulig.

Vi forstår på deres varsel at det ikke er vedtatt om det vil bli noen detalj regulering mellom Klosterveien og vår eiendom i denne omgang.

2. Våre innspill til detaljregulering av Klosterveien 4 – GNR. 88 BNR. 18 mot fv.119.

I vår dialog med Rygge kommune i 2015/2016 og med Statens Vegvesen i 2016/2017 har de ikke ønsket å forhandle med oss om en omregulering av vår eiendom. Slik vi oppfattet det ønsket de å avvente en eventuell ny regulering i forbindelse med nye gang og sykkelstier og nytt kryss mellom Klosterveien og fv. 119.

Vi går derfor utfra at tidspunktet nå er det rette for å ta opp våre innspill til omregulering av vår eiendom Klosterveien 4 - GNR. 88 BNR. 18.

Våre krav til en ny reguleringsplan.

Det er ikke lett å se hvilken konsekvens de planene som er skissert i kartet vedlagt deres varsel om detaljregulering vil innebære for vår eiendom så vi ønsker et bedre kart hvor konsekvensene av deres plan kommer klart til syne.

Kan dere være snill å sende oss et bedre plankart?

Slik en gang og sykkelsti har blitt skissert for oss i tidligere planer fra SVV har det medført et ikke ubetydelig inngrep på vår eiendom. Vi mener at det er tre tiltak som kan gjøre dette akseptabelt for oss.

1. At vi makeskifter det arealet dere trenger fra oss langs Larkollveien – fv.119 med arealet som nå inngår i "Gamlebakken" nord for vår eiendom.
2. At inngrepet på vår eiendom gjøres så lite som mulig ved at det bygges en natursteins mur mellom Larkollvegen – fv.119 og vår eiendom.
3. At byggelinjene på vår eiendom justeres slik at vi kan få en fornuftig utvikling / utbygging av vårt areal.

Vi ble informert om at planen er å stenge "Gamlebakken" for motorkjøretøy.

Argumentet om at «Gamlebakken» vil utgjøre en betydelig snarveg (ca. 200m) for gående og syklende er overdrevet. Det er nesten ingen som går denne bakke i dag (etter at min far og onkel la ned kolonialforretningen).

Brorparten av de som sykler i Gamlebakken er syklister som er på treningstur rundt Larkollen. For disse antar jeg at «den betydelige snarvegen» er helt ubetydelig.

Det vi observerer er at det er svært få skoleelever som sykler eller går i Gamlebakken til/fra Vang skole. I min tid på Vang syklet eller gikk jeg til skolen langs Larkollvegen hver dag. Det gjør ikke elevene i dag.

Det går imidlertid mye biltrafikk opp og ned "Gamlebakken" morgen og ettermiddag og vi antar det er transport av barn til barnehage og skole.

Vi ber om en diskusjon / forhandling med SVV om de punktene vi har tatt opp ovenfor.

Om dere også bestemmer dere for å omregulere vår grense mot Klosterveien vil vi også ha en diskusjon / forhandling med SVV om dette.

I deres varsel nevner dere to gjeldende reguleringsplaner, h.h.v. ID M219 og ID M192.
Kunne dere sende disse til oss eller orientere oss om hvor vi kan få tak i disse?
Det samme gjelder for gjeldende reguleringsplan for Smedhusåsen II – ID M134.

Vi legger ved brevet vi sendte til Statens Vegvesen, Rygge og Moss Kommuner 2. juni 2017
hvor vi tok opp forholdene vi beskrev ovenfor men også andre trafikale forhold i Rygge
Kommune som Statens Vegvesen bør se nærmere på sammen med Rygge Kommune.

Vennlig hilsen



Grete J S og Jan I Helseth
Klosterveien 4,
1570 Dilling,
Mobil: 900 20 985
eMail: jan.helseth@online.no

Dilling 2. juni 2017

Statens vegvesen
Region Øst
Firmapost-ost@vegvesen.no

Kopi:

Rygge Kommune, Tekniske tjenester, Larkollveien 9, 1570 Dilling (postmottak@rygge.kommune.no)

Moss Kommune, Tekniske tjenester, Rådhuset, 1500 Moss (postmottak@moss.kommune.no)

Merknader til veg regulering Rygge Nord generelt og regulering Klosterveien 4 - GNR. 88 BNR. 18 spesielt

Viser til deres ref.: 17/17439-2, møte hos dem 16.12.2016 og vår e-post av 4.1.2017.

Vi refererer også til møter og emailutveksling med Rygge Kommune med deres referanse 16/2092-2.

1. Innledning.

I forbindelse med at vi nå vurderer en utbygging av vår eiendom Gnr.88 Bnr.18 ber vi om en omregulering av vår eiendom og nærliggende veger. Slik den nåværende reguleringsplanen foreligger ønsker dere og Rygge kommune å innlemme en vesentlig del av vår eiendom i forbindelse med utbygging med gang og sykkelsti langs Larkollvegen og omlegging og utbygging av gang og sykkelsti langs Klostervegen.

Vi har kommentert og foreslått alternativer tidligere i forhold til disse sakene, spesielt i forhold til Reguleringsplan Smedhusåsen II og utbygging av gang og sykkelsti langs Klostervegen (ref. bl.a. møter og våre brev av 23.01.96, 6. April 1997 og 3. Juni 1997 og befaring hos oss 24.04.97).

Vi ønsker å få realisert en omregulering av vår eiendom så snart som mulig.

Vi har merket oss at det nå drives oppmåling rundt vår eiendom slik at vi tror dere nå vurderer å realisere en eller begge gang og sykkelsti anleggene langs Larkollvegen og Klosveien.

Vi ønsker derfor å få i gang en reel dialog nå med utgangspunkt i å komme fram til en minnelig løsning for framføring av de to gang og sykkelstiene over vår eiendom.

Et sentralt punt i så måte er å inngå et makeskifte mellom dere og oss Det vi tenker på er å skifte det arealet dere ønsker fra oss til gang og sykkelsti mot at vi får igjen arealet etter «Gamlebakken nord for vår eiendom (som dere planlegger å stenge for biltrafikk).

For å underbygge noe av vår argumentasjon vil vi først gi noen kommentarer og synspunkter på noen veg og gang / sykkelprosjekter i Rygge nord.

2. Merknader til veg regulering Rygge Nord generelt

Undertegnede har hatt Klosterveien 4 som hoved bolig i 65 år og sammen har Grete og jeg bodd her i mer enn 40 år. Som dere vet har trafikken vokst kraftig og samlet er Klosterveien og Dyrevegen **ikke** en god løsning for å ta all trafikk fra Fuglevik, Årefjorden og Smedhusområdet som skal til og fra Vang skole, Moss og E6.

Vi ber dere derfor om å snarest se på nytt på en vegløsning fra renseanlegget på Fuglevik mot Vang skole.

Vi oppfatter at det er uansvarlig av dere som planleggende myndigheter å tillate så mye utbygging som dere har gjort i områdene Fuglevik, Årefjorden og Smedhus uten at det er etablert et tilstrekkelig godt vegsystem for å ta den trafikken som nå genereres til/fra disse områdene.

De arbeidene som nå er i gang i Dyrevegen og som er planlagt i Klostervegen nær vår eiendom er ikke tilfredsstillende for å bære denne trafikkbelastningen som nå presses gjennom disse to vegene.

Vi har ikke telt antall nye boliger og fritidsboliger som de siste årene er reist i nevnte områder men det er mange. Antall biler per husstand har også økt.

En annen kilde til stor trafikkbelastning i Klosterveien og Dyrevegen er den nylig utbygde Fuglevik Marina. Det er nå 412 andels plasser i marinaen og en stor andel av disse bor utenfor Rygge. Jeg er selv medlem i Rygge Båtforening og har båt på Fuglevik Marina og vet hvor mange besøk som trengs bl.a. i forbindelse med båt puss. Mye av den trafikken går via Klostervegen og Dyrevegen nå.

Jeg kjenner til at vegforbindelsen mellom Fuglevik Renseanlegg og Vang skole er en vanskelig reguleringssak for Rygge Kommune men noe bør absolutt gjøres her.

Kan en ide være å legge en del av denne strekningen under bakken f.eks. i en kulvert for å få igjennom en vegforbindelse Fuglevik Renseanlegg – Vang hos de som har eiendommer som vil berøres?

3. Merknader til Gang og sykkelsti Dilling Stasjon til Moss.

I forbindelse av planlegging av dobbeltspor Sandbukta, Moss, Såstad vil dagens jernbanetrase frigjøres. Jeg har tidligere tatt opp at denne må forbeholdes en gang og sykkel løsning.

Jeg spurte spesielt om dette i et av orienteringsmøtene som ble holdt i Samfunnsalen i Moss nylig og fikk bekreftet der at strekningen fra Calberg undergangen til Moss Stasjon vil gjøres om til gang og sykkelsti. Fra Dilling stasjon til Calberg vil det anlegges en ny anleggs veg langs den nye jernbane traseen. Denne vil etter anleggsperioden bli omgjort til gang og sykkelveg.

Kan dere bekrefte dette?

Jeg tror dette vil gi en effektiv og direkte sykkelforbindelse for beboere på Dilling, Vang, Årefjorden og Fuglevik til Moss som vil motivere flere til å sykle til jobb i Moss og til Moss stasjon.

Jeg har syklet i mange år mellom Klostervegen og Moss stasjon og kjenner på at de nåværende mulighetene ikke er optimale, det er kupert og deler av strekningen mangler sykkelsti.

4. Omregulering av Klosterveien 4 - GNR. 88 BNR. 18 og makeskifte

I vår dialog med Rygge kommune i 2015/2016 og med Statens Vegvesen i 2016/2017 har vi tatt opp en omregulering av vår eiendom Klosterveien 4 - GNR. 88 BNR. 18.

I Statens Vegvesens svar til oss av 04.02.2017 med deres referanse 17/17439-2 har dere uttrykt deres mening om et makeskifte og de to andre forholdene jeg tok opp skriftlig i mail til deres Jan Antonsen.

Det hevdes der at et makeskifte blir vanskelig da en reguleringsplan ble vedtatt 4. mars 2010. Vi kan ikke se noen grunn til at en ikke skal kunne ta opp dette tema på nytt.

Det hevdes videre i nevnte brev at det kan bli forhandlinger om eiendomsinngrep i forbindelse med at Statens Vegvesen har behov for å erverve grunn fra oss. Vi mener en slik forhandling også må kunne innbefatte et makeskifte. Vårt utgangspunkt er at vi må komme til en minnelig løsning på en omregulering av vår eiendom og det håper vi at dere og Rygge kommune også ønsker.

Argumentet om at «Gamlebakken» utgjør en betydelig snarveg (ca. 200m) for gående og syklende er overdrevet.

Det er nesten ingen som går denne bakke i dag (etter at min far og onkel la ned kolonialforretningen).

Brorparten av de som sykler i Gamlebakken er syklister som er på treningstur rundt Larkollen. For disse antar jeg at «den betydelige snarvegen» er helt ubetydelig. Det vi også observerer nå er at det er svært få skoleelever som sykler i Gamlebakken til/fra Vang skole.

I min tid på Vang syklet eller gikk jeg til skolen på Larkollvegen hver dag. Det gjør ikke elevene i dag.

I tillegg til makeskifte mellom oss og Statens Vegvesen tok vi opp følgende to saker i forhold til en fremtidig utbygging av gang og sykkelsti langs Larkollvegen og Klostervegen;

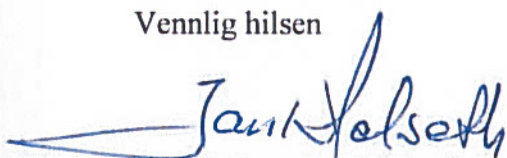
- En natursteins mur mellom vår eiendom og Larkollvegen for å minimere inngrepet på vår eiendom.
- Et støygjerde / beskyttelsesgjerde mellom Klostervegen og vår eiendom.

Slik vi nå leser deres plankart vil gang og sykkelsti komme svært nær vår nåværende bebyggelse og vi ønsker en viss beskyttelse og støydemping mot Klostervegen. Dere har jo akkurat godkjent en støyskjerm på nabo eiendommen. Det er altså ikke bare vi som merker dette.

I forbindelse med at vi tar opp et makeskifte ønsker vi også at dere ser på byggelinjene på nytt. Slik byggelinjen er satt nå medfører det at vi får store vanskeligheter med å utvikle og bebygge vår eiendom. Vi ønsker en dialog med dere også på dette.

Vi håper vi kan starte forhandlinger om de nevnte forhold så snart som mulig og at vi kan komme til enighet uten å bli overkjørt av hverken dere eller Rygge Kommune.

Vennlig hilsen



Grete J S og Jan I Helseth
Klosterveien 4,
1570 Dilling,
Mobil: 900 20 985,
eMail: jan.helseth@online.no

Kopi: Rygge Kommune og Moss Kommune.